

Додаток 1
до Програми реформування та розвитку житлово-
комунального господарства Автономної Республіки Крим
на 2010—2014 роки

ЗАХОДИ
щодо реалізації Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства
Автономної Республіки Крим на 2010—2014 роки

№ з/п	Найменування завдань і заходів	Строк виконання	Відповідальні виконавці
1	2	3	4
1. Розвиток системи регулювання діяльності природних монополій на ринку комунальних послуг в АРК			
1.1.	Створення служб енергоменеджменту, проведення енергетичних аудитів, перегляд норм споживання паливно-енергетичних ресурсів, розробка пропозицій щодо підвищення енергоефективності	IV квартал 2010 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК, підприємства
1	2	3	4
	виробництва на таких підприємствах: АП «Кримтеплокомуненерго», КРВП «Кримтролейбус», КРП «ППВКГ м. Алушта», КРП «ППВКГ м. Бахчисарай», КРП «ППВКГ м. Білогірськ», КРП «ППВКГ м. Джанкой», КРП «ППВКГ м. Євпаторія», КРП «ППВКГ м. Керч», КРП «ППВКГ м. Красноперекопськ», КРП «ППВКГ м. Саки», КРП «ППВКГ м. Сімферополь», КРП «ППВКГ м. Судак», КРП «ППВКГ м. Феодосія», КРП «ППВКГ ПБК»		
1.2.	Розробка пропозицій щодо визначення регіональної системи контролю за виконанням ліцензійних умов ведення господарської діяльності підприємствами тепло-, водопостачання та водовідведення	IV квартал 2010 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
1.3.	Розробка пропозицій щодо визначення порядку проведення перерахунків за недоотримані або отримані не в повному обсязі житлово-комунальні послуги та перевірки кількісних і якісних показників надання послуг	IV квартал 2010 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
1.4.	Розробка порядку проведення інвентаризації основних фондів комунальних підприємств	III квартал 2010 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
1.5.	Проведення інвентаризації основних фондів комунальних підприємств	2011 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК, Міністерство житлово-комунального господарства АРК, підприємства
1.6.	Реалізація заходів щодо удосконалення системи управління підприємствами водопровідно-каналізаційного господарства	2010 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
2. Реалізація в АРК державної житлової політики, створення системи ефективного управління багатоквартирним житловим фондом			
2.1.	Забезпечення прийому-передачі відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальних громад відповідно до Додатка 1.1	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
2.2.	Забезпечення прийому-передачі відомчих гуртожитків у комунальну власність територіальних громад відповідно до Додатка 1.2	2010—2012 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
2.3.	Проведення організаційної роботи зі створення умов для здійснення приватизації мешканцями гуртожитків відповідно до	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування,

	Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»		райдержадміністрації в АРК
2.4.	Проведення організаційної роботи зі створення мешканцями багатоквартирних житлових будинків ОСББ відповідно до Додатка 1.3	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
2.5.	Забезпечення виконання завдань із ліквідації аварійного та старого житлового фонду відповідно до Додатка 1.4	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
2.6.	Забезпечення заміни (модернізації) у житловому фонді ліфтів зі строком їх експлуатації понад 25 років відповідно до Додатка 1.5	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
2.7.	Розробка та затвердження місцевих програм із надання фінансової підтримки при проведенні першого капітального ремонту після створення ОСББ	IV квартал 2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
2.8.	Розробка та затвердження місцевих програм заміни (модернізації) ліфтів зі строком експлуатації понад 25 років	IV квартал 2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
3. Розвиток конкурентного середовища на ринку обслуговування житла в АРК			
3.1.	Створення функціональних структур (покладення обов'язків на діючі структури) з питань сприяння організації ОСББ, координації діяльності ОСББ і розвитку інституту управителів майном житлового фонду	IV квартал 2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
3.2.	Забезпечення виконання завдань із залучення до обслуговування житлового фонду підприємств приватної форми власності відповідно до Додатка 1.6	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
1	2	3	4
3.3.	Організація ведення обліку громадян, які мають право на соціальне житло та перебувають в черзі на його отримання. Забезпечення прогнозування потреб у житлі за категоріями, визначення необхідних його обсягів на середньострокову та довгострокову перспективу	III квартал 2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
3.4.	Визначення кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду, які потребують проведення комплексної реконструкції відповідно до генеральних планів населених пунктів	IV квартал 2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
3.5.	Проведення містобудівного обґрунтування проектів комплексної забудови територій, проектної документації на будівництво окремих об'єктів у кварталах (мікрорайонах) застарілого житлового фонду. Проведення конкурсного визначення інвестора — забудовника з комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого фонду, здійснення контролю за проведенням цієї роботи	2012—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, Міністерство житлово-комунального господарства АРК
3.6.	Реалізація заходів щодо комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду із залученням коштів інвесторів	2013—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, Міністерство житлово-комунального господарства АРК
3.7.	Проведення навчання представників органів місцевого самоврядування, громадських організацій з питань організації і функціонування ОСББ, управління житловим фондом	2010—2014 рр.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
4. Забезпечення беззбиткового функціонування підприємств житлово-комунального господарства в АРК			
4.1.	Забезпечення приведення тарифів на житлово-комунальні послуги до економічно обґрунтованих витрат на їхнє виробництво	2010—2012 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
4.2.	Ліквідація заборгованості минулих років за спожиті комунальні послуги підприємствами, організаціями та установами, які фінансуються з відповідних бюджетів. Забезпечення повної оплати за поточне споживання житлово-комунальних послуг	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК

4.3.	Надання підприємствам житлово-комунального господарства сприяння погашенню споживачами заборгованості за житлово-комунальні послуги та повній оплаті за поточне їхнє споживання	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
4.4.	Створення розрахункових центрів з автоматизованими системами нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії і обліку здійснення оплати споживачами в містах Сімферополь, Ялта, Алушта, Феодосія, Керч, Судак	2010—2012 рр.	Органи місцевого самоврядування
4.5.	Створення громадських приймалень, інформаційно-консультативних центрів для роботи з населенням з вирішення питань у сфері надання житлово-комунальних послуг	IV квартал 2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
5. Технічне переоснащення житлово-комунального господарства в АРК			
5.1.	Розробка схем теплопостачання населених пунктів	2010 р.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
5.2.	Розробка регіональної програми поводження з відходами	IV квартал 2010 р.	Міністерство економіки АРК
5.3.	Забезпечення організаційного супроводу при проведенні роботи з коректування програмних заходів «Питна вода Криму»	2011 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
5.4.	Розробка регіональної програми модернізації комунальної теплоенергетики	2011 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
5.5.	Виконання заходів щодо реалізації інвестиційних проектів із реконструкції централізованих систем водопостачання з використанням енергозберігаючого устаткування	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
5.6.	Виконання заходів щодо реалізації інвестиційних проектів із енергозбереження, розвитку та реконструкції систем теплопостачання	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
5.7.	Виконання заходів щодо реалізації інвестиційних проектів із благоустрою територій районних центрів і малих міст	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
1	2	3	4
5.8.	Реалізація програмних заходів щодо оснащення житлового фонду підомовими приладами обліку споживання та регулювання теплової енергії і води відповідно до додатків 1.7, 1.8	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК
5.9.	Реалізація програмних заходів щодо розвитку та оновлення рухомого складу міського електротранспорту	2010—2014 рр.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
5.10.	Виконання заходів щодо реалізації інвестиційних проектів, направлених на удосконалення системи управління житловим фондом, скорочення технологічних витрат і втрат енергоресурсів	2010—2014 рр.	Органи місцевого самоврядування, райдержадміністрації в АРК, Міністерство житлово-комунального господарства АРК, підприємства
6. Залучення інвестицій для співробітництва в реалізації програм і проектів з розвитку житлово-комунального господарства в АРК			
6.1.	Проведення роз'яснювальної та методичної роботи з питань підготовки інвестиційних проектів відповідно до умов міжнародних фінансових організацій	2010—2011 рр.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
6.2.	Формування переліків інвестиційних пропозицій у житлово-комунальному господарстві	2011 р.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
6.3.	Розробка та щорічне поповнення оборотної кількості інвестиційних проектів у житлово-комунальному господарстві	2010—2014 рр.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
6.4.	Реалізація проектів у сфері сільського водопостачання в межах	2010—2014 рр.	Міністерство житлово-

	довгострокової ПРІК, що фінансується ПРООН		комунального господарства АРК, райдержадміністрації в АРК
6.5.	Реалізація заходів у сфері сільського водопостачання за швейцарсько-українським проектом «Підтримка децентралізації в Україні» DESPRO	2010—2014 рр.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК, райдержадміністрації в АРК
6.6.	Розробка проектних пропозицій для одержання міжнародної технічної допомоги у сфері водопостачання	2010—2011 рр.	Міністерство житлово-комунального господарства АРК
6.7.	Супровід і реалізація проектних пропозицій із залученням коштів міжнародної технічної допомоги у сфері водопостачання	2010—2014 рр.	Міністерство економіки АРК, Міністерство житлово-комунального господарства АРК