

ПОСТАНОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ
АВТОНОМНОЇ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

**ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ПОСТАНОВИ ВЕРХОВНОЇ РАДИ АВТОНОМНОЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ ВІД 19 ЛИСТОПАДА 1998 РОКУ № 274-2/98 «ПРО МЕТОДИКУ
РОЗРАХУНКІВ, РОЗПОДІЛУ ТА ПОРЯДКУ ВИКОРИСТАННЯ ПЛАТИ ЗА ОРЕНДУ
МАЙНА, ЩО НАЛЕЖИТЬ АВТОНОМНІЙ РЕСПУБЛІЦІ КРИМ»**

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 138 Конституції України, частини другої статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 1 частини другої статті 26 Конституції Автономної Республіки Крим

Верховна Рада Автономної Республіки Крим **п о с т а н о в л я є**:

1. Внести до Постанови Верховної Ради Автономної Республіки Крим від 19 листопада 1998 року № 274-2/98 «Про Методику розрахунків, розподілу та порядку використання плати за оренду майна, що належить Автономній Республіці Крим» (Збірник нормативно-правових актів Автономної Республіки Крим, 1998 р., № 11, ст. 897; 2007 р., № 5, ст. 448, № 7, ст. 687, № 10, ст. 1005, № 11, ст. 1144; 2008 р., № 2, ст. 70, № 5, ст. 377, ст. 386) такі зміни:

1) назву викласти в такій редакції:

«Про Методику розрахунків, розподілу та порядку використання плати за оренду (суборенду) майна, що належить Автономній Республіці Крим»;

у пункті 1:

слова «і порядок» замінити на слова «і порядку»;

слова «за оренду» замінити на слова «за оренду (суборенду)»;

пункти 2 і 3 визнати такими, що втратили чинність;

у пункті 7:

слова «і порядок» замінити на слова «і порядку»;

слова «за оренду» замінити на слова «за оренду (суборенду)»;

2) у Методиці розрахунків, розподілу та порядку використання плати за оренду (суборенду) майна, що належить Автономній Республіці Крим, затвердженій цією Постановою:

у розділі I:

пункт 8 викласти в такій редакції:

«8. Орендодавцями майна, що належить Автономній Республіці Крим, є:

8.1. □ Фонд майна Автономної Республіки Крим — щодо цілісних майнових комплексів підприємств, їх структурних підрозділів (філій, цехів, ділянок) і нерухомого майна, а також майна, що не увійшло до статутних фондів господарських товариств і колективних сільськогосподарських підприємств, створених у процесі приватизації (корпоратизації).

Договори оренди цілісних майнових комплексів підприємств, майно яких належить Автономній Республіці Крим, їх структурних підрозділів (філій, цехів, ділянок) укладаються Фондом майна Автономної Республіки Крим у порядку, визначеному Верховною Радою Автономної Республіки Крим.

Укладені договори оренди цілісних майнових комплексів підприємств (структурних підрозділів) повинні відповідати Типовому договору оренди цілісного майнового комплексу підприємства (структурного підрозділу підприємства), майно якого належить Автономній Республіці Крим (Додаток 3).

8.2. Підприємства, установи, організації, навчальні заклади, Управління справами Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Допоміжна служба Ради міністрів Автономної Республіки Крим — щодо нерухомого майна, що знаходиться на їхньому балансі, загальна площа якого не перевищує 200 м², а за узгодженням з Фондом майна Автономної Республіки Крим □ — щодо нерухомого майна, площа якого понад 200 м², а також щодо окремого індивідуально визначеного майна (крім нерухомого), що знаходиться на їхньому балансі.

Укладені договори оренди окремого індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна повинні відповідати Типовому договору оренди окремого індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить Автономній Республіці Крим (Додаток 4)»;

пункт 9 викласти в такій редакції:

«9. Розмір орендної плати встановлюється відповідно до цієї Методики за узгодженням з Фондом майна Автономної Республіки Крим»;

пункт 10 виключити;

у пункті 9 розділу II слова «судами, а також» замінити на слова «судами, Кримською республіканською спеціалізованою фінансовою установою «Фонд молодіжного житлового кредитування», а також»;

у розділі III:

у пункті 6:

в абзаці четвертому слова «приватизації» замінити на слова «приватизації (корпоратизації)»;

абзац шостий виключити;

доповнити абзацом такого змісту:

«за нежитлові приміщення, що знаходяться на балансі Кримського республіканського виробничого підприємства «Кримтролейбус», — 70% — Кримському республіканському виробничому підприємству «Кримтролейбус» і 30% — у бюджет Автономної Республіки Крим»;

у пункті 7:

абзац другий викласти в такій редакції:

«за цілісні майнові комплекси структурних підрозділів підприємств і нерухоме майно підприємств — 50% — підприємству, 50% — у бюджет Автономної Республіки Крим»;

доповнити абзацом такого змісту:

«за нежитлові приміщення, що знаходяться на балансі Кримського республіканського виробничого підприємства «Кримтролейбус», — 70% — Кримському республіканському виробничому підприємству «Кримтролейбус» і 30% — у бюджет Автономної Республіки Крим»;

додатки 1 і 2 до цієї Методики викласти в новій редакції (додаються).

2. Фонду майна Автономної Республіки Крим здійснювати відстеження результативності цього регуляторного акта протягом 2009 року. Результати відстеження направити до Верховної Ради Автономної Республіки Крим у травні 2010 року для опублікування в газеті «Крымские известия» і розміщення на офіційному сайті Верховної Ради Автономної Республіки Крим.

3. Ця Постанова набирає чинності з дня прийняття.

Голова Верховної Ради Автономної Республіки Крим А. ГРИЦЕНКО

м. Сімферополь, 17 червня 2009 року

№ 1292-5/09