

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым" (далее – проект постановления) является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым недвижимого имущества – 1/2 доли жилого помещения (квартира) площадью 49,4 кв. м, кадастровый номер 90:17:010134:549, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Джанкой, город Джанкой, улица Ударная, дом 9, квартира 64, включенного в состав казны Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений. Данное жилое помещение администрацией города Джанкой Республики Крым планируется к включению в специализированный жилищный фонд после проведения ремонтных работ для дальнейшего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Объект жилищного фонда (1/2 доли), расположенный по адресу: Республика Крым, городской округ Джанкой, город Джанкой, улица Ударная, дом 9, квартира 64, находится в составе казны Республики Крым.

Согласие на приём объекта недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым подтверждается решением 23 сессии Джанкойского городского совета Республики Крым третьего созыва от 28 ноября 2025 года № 177 "О даче согласия на прием имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность".

Проект постановления подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления позволит осуществить передачу объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым и обеспечить администрацией города Джанкоя Республики Крым нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ