

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА
к проекту закона Республики Крым "О внесении изменения в статью 3
Закона Республики Крым "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного
и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки
предоставляются в аренду без проведения торгов"

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Статья 3. Критерии, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты 1. Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, юридическому лицу в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта осуществляется в соответствии с распоряжением Главы Республики Крым в случае соответствия масштабного инвестиционного проекта, предлагаемого к реализации на предоставляемом земельном участке, следующим критериям: (позиция отсутствует) 1) капитальные вложения в основной капитал (основные средства) осуществляются в первые 5 лет реализации инвестиционного проекта; 2) размер капитальных вложений составляет не менее 300 миллионов рублей; 3) налоговые поступления не менее 1 миллиона рублей в год, начиная с шестого года реализации инвестиционного проекта; 4) наличие обязательств инвестора социального характера. (позиция отсутствует)	Статья 3. Критерии, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты 1. Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, юридическому лицу в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта осуществляется в соответствии с распоряжением Главы Республики Крым в случае соответствия масштабного инвестиционного проекта, предлагаемого к реализации на предоставляемом земельном участке, одному из следующих критериев: 1) реализация инвестиционного проекта приведет к достижению следующих социально-экономических результатов в совокупности: а) капитальные вложения в основной капитал (основные средства) осуществляются в первые 5 лет реализации инвестиционного проекта; б) размер капитальных вложений составляет не менее 300 миллионов рублей; в) налоговые поступления не менее 1 миллиона рублей в год, начиная с шестого года реализации инвестиционного проекта; г) наличие обязательств инвестора социального характера; 2) инвестиционный проект реализуется во исполнение действующего соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым, заключенного в соответствии с законодательством Республики Крым

2. Порядок и сроки рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционного проекта критериям, установленным частью 1 настоящей статьи, а также порядок, определяющий вид и размер обязательств социального характера, устанавливаются Советом министров Республики Крым. 3. В целях обеспечения контроля за исполнением юридическими лицами, осуществляющими реализацию масштабных инвестиционных проектов, обязательств, установленных настоящей статьёй, между Советом министров Республики Крым, органом местного самоуправления муниципального образования Республики Крым, на территории которого планируется реализация масштабного инвестиционного проекта, и юридическим лицом, указанным в настоящей статье, заключается соглашение по форме, утвержденной Советом министров Республики Крым.	до вступления в силу настоящего Закона. 2. Порядок и сроки рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционного проекта критериям, установленным частью 1 настоящей статьи, а также порядок, определяющий вид и размер обязательств социального характера, устанавливаются Советом министров Республики Крым. 3. В целях обеспечения контроля за исполнением юридическими лицами, осуществляющими реализацию масштабных инвестиционных проектов, обязательств, установленных настоящей статьёй, между Советом министров Республики Крым, органом местного самоуправления муниципального образования Республики Крым, на территории которого планируется реализация масштабного инвестиционного проекта, и юридическим лицом, указанным в настоящей статье, заключается соглашение по форме, утвержденной Советом министров Республики Крым.
---	--

МИНИСТР

Л. КУЛИНИЧ