

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики
Крым от 26 декабря 2023 года № 2050-2/23 "Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности
Республики Крым, на 2024 год"

1. Цели и задачи проекта

Целью данного проекта является внесение изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2024 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 26 декабря 2023 года № 2050-2/23 (далее – План приватизации на 2024 год).

Во исполнение поручения Главы Республики Крым от 23 сентября 2024 года № 1/01-32/4501 предлагается дополнить таблицу пункта 11 раздела II Плана приватизации на 2024 год объектами приватизации в виде:

- нежилого здания (корпуса № 1) площадью 2 376,3 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Владимира Луговского (ул. Морская), 18, являющегося объектом культурного наследия регионального значения "Дача Н.К. Александрова-Дольник, 1910 год", переданного в пользование по договору аренды АО "ЛИГО" (ОГРН 1159102091433) до 27 января 2031 года, с расположенным под ним земельным участком по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Владимира Луговского;

- нежилого здания площадью 104,3 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, д. 21, переданного в пользование по договору аренды ООО "Стрелец" (ОГРН 1159102103214) до 22 ноября 2028 года;

- нежилого помещения площадью 111,6 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Серова/К. Маркса, д. 16/13, переданного в пользование по договору аренды ООО "Продукты Крыма" (ОГРН 1229100009423) до 28 августа 2028 года;

- нежилого помещения площадью 64,7 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Серова/К. Маркса, д. 16/13, переданного в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Макурину Вячеславу Николаевичу (ОГРНИП 317910200097307) до 28 августа 2028 года;

- нежилого помещения площадью 60,6 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Серова/К. Маркса, д. 16/13, переданного в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Макурину Вячеславу Николаевичу (ОГРНИП 317910200097307) до 28 ноября 2028 года;

- иного сооружения (берегоукрепительные сооружения) - реконструкция БУС санатория "Золотой пляж" площадью застройки 2 955,8 кв. м, и иного

сооружения (берегоукрепительное сооружение) - берегоукрепительные сооружения санатория "Золотой пляж" (Сооружение № 1) площадью 2 868,5 кв. м, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, переданных в пользование по договору аренды АО "ОБЕРОН" (ОГРН 1217700609830) до 26 октября 2043 года.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 2 части 2 статьи 2, статьёй 4 Закона Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым", с целью обеспечения выполнения поручения Главы Республики Крым от 23 сентября 2024 года № 1/01-32/4501 о необходимости внесения изменений в План приватизации на 2024 год.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит увеличить количественный состав объектов, включенных в План приватизации на 2024 год, а также исполнить поручение Главы Республики Крым от 23 сентября 2024 года № 1/01-32/4501.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ