

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 29 октября 2025 года № 605-3/25 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2026 год"

Действующая редакция			Предлагаемая редакция		
Раздел I ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, НА 2026 ГОД 4. План приватизации включает перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации, перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации.			Раздел I ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, НА 2026 ГОД 4. План приватизации включает перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации, перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации, а также перечень иного имущества, составляющего казну Республики Крым, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ.		
Раздел II ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2026 ГОДУ 10. Перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации:			Раздел II ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2026 ГОДУ 10. Перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации:		
№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение объекта приватизации	№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение объекта прива изации

1	2	3
1.	Группа инвентарных объектов с расположенными под ними земельными участками <*> <***>	Республика Крым, муниципальный округ Феодосия
2.	Объект незавершенного строительства <*>	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, район базы отдыха Предприятия "Надежда" РБФ "Чернобыль"
3.	Нежилое здание (сауна) площадью 347,2 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "ЭЛОДА" (ОГРН 1149102027909) до 12.12.2054, с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 46
4.	Объекты недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком <***>	Республика Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Морская, д. 25
5.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <***>	Республика Крым, г. Алушта, пер. Красноармейский, д. 9

1	2	3
1.	Группа инвентарных объектов с расположенными под ними земельными участками <*> <***>	Республика Крым, муниципальный округ Феодосия
2.	Объект незавершенного строительства <*>	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, район базы отдыха Предприятия "Надежда" РБФ "Чернобыль"
3.	Нежилое здание (сауна) площадью 347,2 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "ЭЛОДА" (ОГРН 1149102027909) до 12.12.2054, с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 46
4.	Объекты недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком <***>	Республика Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Морская, д. 25
5.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <***>	Республика Крым, г. Алушта, пер. Красноармейский, д. 9

6.	Нежилые помещения подвала в здании, лит. А, общей площадью 159,8 кв. м (Нежилые помещения являются частью объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Х.К. Чирахова, конец XIX века", включенного в Перечень объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 20 декабря 2016 года № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия") <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Одесская/просп. Кирова, д. /21, лит. А	6.	Нежилые помещения подвала в здании, лит. А, общей площадью 159,8 кв. м (Нежилые помещения являются частью объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Х.К. Чирахова, конец XIX века", включенного в Перечень объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 20 декабря 2016 года № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия") <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Одесская/просп. Кирова, д. 2/21, лит. А
7.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком <*>	Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д. 16	7.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком <*>	Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д. 16
8.	Нежилое помещение площадью 598,5 кв. м <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трансформаторная, д. 7	8.	Нежилое помещение площадью 598,5 кв. м <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трансформаторная, д. 7

9.	Нежилое помещение площадью 83,0 кв. м <*>	Республика Крым, г. Симферополь, пгт Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 7
10.	Нежилое здание (спальный корпус № 5) площадью 472,8 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "ДРЕВО ЗДОРОВЬЯ" (ОГРН 1159102028480) до 30 января 2051 года, с расположенным под ним земельным участком <*>	Республика Крым, г. Ялта, ул. Володарского, д. 9/1
11.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Флагман" (ОГРН 1239100014680) до 18 апреля 2029 года, с расположенным под ними земельным участком <*> <*> <***>	Республика Крым, г. Ялта, Бакунинский проезд (Лекарственный проезд, Больничный проезд), д. 11
12.	Объекты недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком <*> <*> <****>	Республика Крым, Симферопольский район, с. Колодезное, ул. Мичурина, д. 1 б
13.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*> <*> <*****>	Республика Крым, Черноморский район, Медведевский с/с, комплекс строений и сооружений № 1

9.	Нежилое помещение площадью 83,0 кв. м <*>	Республика Крым, г. Симферополь, пгт Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 7
10.	Нежилое здание (спальный корпус № 5) площадью 472,8 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "ДРЕВО ЗДОРОВЬЯ" (ОГРН 1159102028480) до 30 января 2051 года, с расположенным под ним земельным участком <*>	Республика Крым, г. Ялта, ул. Володарского, д. 9/1
11.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Флагман" (ОГРН 1239100014680) до 18 апреля 2029 года, с расположенным под ними земельным участком <*> <***> <***>	Республика Крым, г. Ялта, Бакунинский проезд (Лекарственный проезд, Больничный проезд), д. 11
12.	Объекты недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком <*> <*> <****>	Республика Крым, Симферопольский район, с. Колодезное, ул. Мичурина, д. 1 б
13.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*> <*> <*****>	Республика Крым, Черноморский район, Медведевский с/с, комплекс строений и сооружений № 1

14.	Нежилое помещение площадью 29,1 кв. м, переданное в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Дзюбенко Елене Ивановне (ОГРНИП 314910236732631) до 30 сентября 2026 года	Республика Крым, городской округ Судак, се о Лесное, улица Вишневая, здание 1 б
15.	Нежилое здание (кассы) площадью 3,5 кв. м, переданное в пользование по договору аренды АО "АППАРТГРУПП" (ОГРН 1239100012744) до 28 июля 2026 года, с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Ялта, ул. имени архитектора Краснова Н.П., д. 3
16.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Технопарк" (ОГРН 1169102081411) до 25 октября 2026 года, с расположенным под ними земельным участком <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ладыгина, д. 52 А
14.	Нежилое помещение площадью 29,1 кв. м, переданное в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Дзюбенко Елене Ивановне (ОГРНИП 314910236732631) до 30 сентября 2026 года	Республика Крым, городской округ Судак, село Лесное, улица Вишневая, здание 1 б
15.	Нежилое здание (кассы) площадью 3,5 кв. м, переданное в пользование по договору аренды АО "АППАРТГРУПП" (ОГРН 1239100012744) до 28 июля 2026 года, с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Ялта, ул. имени архитектора Краснова Н.П., д. 3
16.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Технопарк" (ОГРН 1169102081411) до 25 октября 2026 года, с расположенным под ними земельным участком <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ладыгина, д. 52 А

17.	Нежилое помещение площадью 39,5 кв. м, переданное в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Макурину Вячеславу Николаевичу (ОГРНИП 317910200097307) до 14 ноября 2026 года	Республика Крым, г. Симферополь, б-р Ленина, д. 2 а
18.	Иное сооружение (маяк с ТП61) площадью застройки 130 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "Оптика МКЛ" (ОГРН 1149204051974) до 4 декабря 2029 года	Республика Крым, г. Евпатория, пгт Мирный (маяк с ТП № 61)
19.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Инвестторг" (ОГРН 1159102119252) до 27 августа 2035 года <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, д. 105
Позиция отсутствует		
17.	Нежилое помещение площадью 39,5 кв. м, переданное в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Макурину Вячеславу Николаевичу (ОГРНИП 317910200097307) до 14 ноября 2026 года	Республика Крым, г. Симферополь, б-р Ленина, д. 2 а
18.	Иное сооружение (маяк с ТП61) площадью застройки 130 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "Оптика МКЛ" (ОГРН 1149204051974) до 4 декабря 2029 года	Республика Крым, г. Евпатория, пгт Мирный (маяк с ТП № 61)
19.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Инвестторг" (ОГРН 1159102119252) до 27 августа 2035 года <*>	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, д. 105
20.	Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "ИМПУЛЬС" (ОГРН 1239100014779) до 16 февраля 2027 года <*>	Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе, 9 км

Позиция отсутствует

21. Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО «ОЛИМП» (ОГРН 1249100015801) до 12 февраля 2027 года (нежилое здание, входящее в перечень объектов недвижимого имущества, является объектом культурного наследия регионального значения - «Гостиница «Бо-Риваж», 1915-1916 годы, литеры «А», «А1»», включенным в Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Республики Крым, в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 20 декабря 2016 года N 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия") <*>

Республика Крым,
г. Евпатория, ул. Революции,
д. 43

<*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24, и не реализованный по объективным причинам.

<***> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым".

<****> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 23 мая 2025 года № 790-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

<*****> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 11 июня 2025 года № 897-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

<*****> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 28 мая 2025 года № 812-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

11. Перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации:

<*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24, и не реализованный по объективным причинам.

<***> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым".

<****> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 23 мая 2025 года № 790-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

<*****> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 11 июня 2025 года № 897-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

<*****> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 28 мая 2025 года № 812-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

11. Перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации:

№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, тыс. рублей	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым		Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации	
			%/ шт.	тыс. рублей	%/ шт.	тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
1.	ООО "Ялита", 298607, Республика Крым, м.о. город-курорт Ялта, г. Ялта, ул. Достоевского, д. 29	535336,08004 8	9,992 785	53494, 983468	9,992 785	53494, 983468

Позиция отсутствует

№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, тыс. рублей	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым		Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации	
			%/ шт.	тыс. рублей	%/ шт.	тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
1.	ООО "Ялита", 298607, Республика Крым, м.о. город-курорт Ялта, г. Ялта, ул. Достоевского, д. 29	535336,08004 8	9,992 785	53494, 983468	9,992 785	53494, 983468

12. Перечень иного имущества, составляющего казну Республики Крым, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ:

№ п/п	Наименование и местонахождение имущества	Наименование акционерного общества
----------	--	------------------------------------

	1	2	3
	1.	Движимое имущество <*>	Акционерное общество "Крымэкоресурсы"
	<*> Пообъектный перечень имущества, вносимого в качестве вклада Республики Крым в уставный капитал акционерного общества, подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым".		

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ