

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из
собственности Республики Крым
в муниципальную собственность муниципального образования городской
округ Керчь Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым" (далее – проект постановления) является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым недвижимого имущества, закрепленного за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" на праве оперативного управления, с целью обеспечения реализации жилищных прав граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью осуществления мероприятий по реализации жилищных прав граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений.

На основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 23 декабря 2014 года № 1481-р «О создании государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым», недвижимое имущество, указанное в приложении к проекту постановления, закреплено за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" на праве оперативного управления. Указанное недвижимое имущество в деятельности государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" не используется.

Решением Наблюдательного совета государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" (выписка из протокола заседания № 19/2025 от 27 ноября 2025 года) согласовано изъятие из оперативного управления государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" данного недвижимого имущества с целью передачи

в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Согласие на прием объектов недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым подтверждается решением 31 сессии Керченского городского совета Республики Крым 3 созыва от 25 декабря 2025 года № 308-3/25 «О даче согласия на прием из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым объектов недвижимого имущества-жилых помещений (квартир), расположенных по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Свердлова, д. 23А, кв. 43, 225», решением 33 сессии Керченского городского совета Республики Крым 3 созыва от 27 февраля 2026 года № 332-3/26 «О внесении изменений в решение Керченского городского совета от 25 декабря 2025г. № 308-3/25 «О даче согласия на прием из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым объектов недвижимого имущества – жилых помещений (квартир), расположенных по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Свердлова, д. 23А, кв. 43, 225».

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления позволит осуществить передачу объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым с целью реализации жилищных прав граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ