

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым  
«О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из  
собственности Республики Крым в муниципальную собственность  
муниципального образования Симферопольский район Республики Крым»

### 1. Цели и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым «О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Симферопольский район Республики Крым» (далее – проект постановления) является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Симферопольский район Республики Крым недвижимого имущества – нежилого здания (Перовский сельский Дом культуры) площадью 2737,2 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 90:12:130102:196, расположенного по адресу Республика Крым, р-н. Симферопольский, с. Перово, ул. Ленина, д. 1-а (далее – недвижимое имущество), закрепленного на праве оперативного управления за Государственным казенным учреждением Республики Крым «Главное управление капитального строительства Республики Крым».

### 2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Симферопольский район Республики Крым в целях создания условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры.

Так, в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 2 апреля 2024 года № 502-р «О вопросах управления имуществом, находящимся в собственности Республики Крым» из оперативного управления Государственного автономного учреждения Республики Крым «Дирекция по централизованному обслуживанию и развитию учреждений сферы культуры» изъято и передано в оперативное управление Государственного казенного учреждения Республики Крым «Главное управление капитального строительства Республики Крым» недвижимое имущество в целях осуществления его капитального ремонта.

Согласно мероприятиям, предусмотренных Планом капитального ремонта Республики Крым в рамках реализации мероприятий государственных программ Республики Крым, утвержденным

распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 ноября 2024 года № 2197-р «О некоторых вопросах Республиканской адресной инвестиционной программы и плана капитального ремонта Республики Крым и о признании утратившими силу некоторых распоряжений Совета министров Республики Крым», государственным заказчиком – Государственным казенным учреждением Республики Крым «Главное управление капитального строительства Республики Крым» выполнен капитальный ремонт данного объекта.

Постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 13 января 2026 года № 5-п «О согласии на принятие недвижимого имущества в муниципальную собственность» дано согласие на принятие из собственности Республики Крым в собственность муниципального образования Симферопольский район Республики Крым указанного недвижимого имущества.

Согласно представленному администрацией Симферопольского района Республики Крым технико-экономическому обоснованию (письмо от 16.01.2025 № 58/38386/01-104/2) после передачи недвижимого имущества в собственность муниципального образования Симферопольский район Республики Крым данное имущество будет передано в безвозмездное пользование Муниципальному казённому учреждению культуры «Централизованная клубная система Симферопольского района» для выполнения уставных задач учреждения.

Проект постановления подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК «О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым», пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым».

### 3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления позволит осуществить передачу недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Государственным казенным учреждением Республики Крым «Главное управление капитального строительства Республики Крым» из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Симферопольский район Республики Крым и создать условия для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ