

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципальных образований Республики Крым»

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым «О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым» (далее – проект постановления) является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым недвижимого имущества, созданного за счёт средств бюджета Республики Крым, по мероприятию «Строительство 168-квартирного жилого дома по ул. Мира в г. Бахчисарае» в рамках реализации государственного контракта на выполнение строительно-монтажных работ от 13 сентября 2017 года № 077/10.5, государственного контракта на завершение строительно-монтажных работ от 22 декабря 2021 года № 177/ЕП-СМР, планируемого к предоставлению гражданам из числа ранее депортированных народов Крыма.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан на территории муниципальных образований Республики Крым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63 (с изменениями), учитывая постановление Совета министров Республики Крым от 24 июня 2015 года № 350 (с изменениями) «О вопросах обеспечения реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» и федерального проекта «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» как ее структурного элемента».

Решением 15 сессии Марьевского сельского совета Ленинского района Республики Крым 3 созыва от 16 октября 2025 года № 63 «О даче согласия на принятие в муниципальную собственность муниципального образования Марьевское сельского поселения Ленинского района Республики Крым недвижимого имущества из собственности Республики Крым», решением шестнадцатой внеочередной сессии Лениновского сельского совета Ленинского района Республики Крым третьего созыва от 29 октября 2025 года № 67/1/2025 «О даче согласия на принятие в муниципальную собственность муниципального образования Лениново сельское поселение Ленинского

района Республики Крым недвижимого имущества из собственности Республики Крым», решением 15-й сессии Бахчисарайского городского совета Республики Крым 3-го созыва от 30 октября 2025 года № 94 «О даче согласия на прием объектов недвижимого имущества жилых помещений, находящегося в собственности Республики Крым, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, город Бахчисарай, улица Мира, д. 28 в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым», постановлением администрации Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 13 октября 2025 года № 250 «О даче согласия на принятие недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», решением 19 сессии Мирновского сельского совета Симферопольского района Республики Крым III созыва от 13 октября 2025 года № 113/25 «О даче согласия на принятие недвижимого имущества – жилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, г. Бахчисарай, ул. Мира, д. 28, кв. 21, кадастровый номер 90:01:010106:10974 из собственности Республики Крым в муниципальную собственность Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», решением 20 внеочередного заседания Гвардейского сельского совета Симферопольского района Республики Крым III созыва от 22 октября 2025 года № 81 «О даче согласия на приём из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым недвижимого имущества – квартир», решением внеочередной 18-й сессии Кольчугинского сельского совета Симферопольского района Республики Крым 3 созыва от 16 октября 2025 года № 18/1 «О даче согласия на принятие из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Кольчугинское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым объекта недвижимого имущества», решением одиннадцатой сессии сельского совета Виноградненского сельского поселения Ленинского района Республики Крым третьего созыва от 13 октября 2025 года № 61 «О даче согласия на принятии имущества в муниципальную собственность муниципального образования Виноградненское сельское поселение Ленинского района Республики Крым.», решением 22 очередной сессии Щёлкинского городского совета Ленинского района Республики Крым третьего созыва от 23 октября 2025 года № 4 «О даче согласия на принятие жилого помещения из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение Щёлкино Ленинского района Республики Крым», решением 23 сессии Красноперекопского городского совета

Республики Крым 3 созыва от 23 октября 2025 года № 122-3/25 «О даче согласия на принятие имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Красноперекоск Республики Крым», решением 21 внеочередной сессии Дрофинского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым 3-го созыва от 10 октября 2025 года № 1 «О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым недвижимого имущества, жилое помещение – квартира», решением 17 сессии Ялтинского городского совета Республики Крым третьего созыва от 31 октября 2025 года № 1 «О даче согласия на приём из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального округа город-курорт Ялта Республики Крым жилого помещения (квартиры) с кадастровым номером 90:01:010106:11012, площадью 55,1 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, город Бахчисарай, улица Мира, дом 28, корпус 2, квартира 109», решением 13 (внеочередной) сессии Урожайновского сельского совета Симферопольского района Республики Крым III созыва от 13 октября 2025 года № 68/2025 «О даче согласия на приём в собственность муниципального образования Урожайновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым из государственной собственности Республики Крым квартиры № 2 в 1 корпусе по адресу Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, город Бахчисарай, ул. Мира, дом 28», решением 12-й очередной сессии Красномакского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым 3-го созыва от 15 октября 2025 года № 47 «О даче согласия на принятие недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым», решением 13 заседания сельского совета Калиновского сельского поселения Ленинского муниципального района Республики Крым 3 созыва от 20 октября 2025 года № 65 «О даче согласия на передачу из собственности Республики Крым в муниципальную собственность Калиновского сельского поселения Ленинского района Республики Крым недвижимого имущества», решения 33-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым III созыва от 26 ноября 2025 года № 283 «О даче согласия на прием недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» даны согласия на прием недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым.

Проект постановления подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК «О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым», пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК «О казне Республики Крым», пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым».

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления позволит осуществить передачу объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым и обеспечить реализацию жилищных прав граждан из числа ранее депортированных народов Крыма, состоящих на квартирном учете.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ