

**Сравнительная таблица
к проекту закона Республики Крым "О внесении изменений в некоторые законы Республики Крым"**

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Закон Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым"	
Статья 8 ... 7. До 1 января 2027 года основаниями для государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности муниципальных образований в Республике Крым на объекты недвижимости муниципальных образований, не находящиеся в собственности Республики Крым, собственности граждан, собственности юридических лиц, расположенные в границах соответствующего муниципального образования, на земельном участке, относящемся к собственности такого муниципального образования, могут являться заявление и технический план, подготовленный на основании декларации о таком объекте недвижимости, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере. При этом в реквизите "Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)" декларации указываются реквизиты акта (документа), подтверждающего отнесение указанного в настоящей части земельного участка к собственности соответствующего муниципального образования, а в случае если объектом недвижимого имущества является помещение, - выписка из реестра муниципального имущества, выданная на основании пункта 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона.	Статья 8 ... 7. До 1 января 2027 года основаниями для государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности муниципальных образований Республики Крым на объекты недвижимости муниципальных образований, не находящиеся в собственности Республики Крым, собственности граждан, собственности юридических лиц, расположенные в границах соответствующего муниципального образования, на земельном участке, относящемся к собственности такого муниципального образования, могут являться заявление и технический план, подготовленный на основании декларации о таком объекте недвижимости, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере. При этом в реквизите "Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)" декларации указываются реквизиты акта (документа), подтверждающего отнесение указанного в настоящей части земельного участка к собственности соответствующего муниципального образования, а в случае если объектом недвижимого имущества является помещение, - выписка из реестра муниципального имущества, выданная на основании пункта 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона.

Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования в Республике Крым на здание общежития в порядке, установленном настоящей частью, не допускается в случае, если хотя бы одно помещение в соответствующем здании принадлежит на праве собственности иным лицам. ...	Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Республики Крым на здание общежития в порядке, установленном настоящей частью, не допускается в случае, если хотя бы одно помещение в соответствующем здании принадлежит на праве собственности иным лицам. ...
Закон Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений"	
Статья 5. Условия предоставления земельных участков отдельным категориям граждан 1. Предоставление земельных участков гражданам, указанным в пунктах 1 - 10 части 1 статьи 4 настоящего Закона, осуществляется однократно по выбору заявителя в собственность бесплатно или в аренду без проведения торгов при соблюдении следующих условий: 1) гражданин постоянно проживает на территории соответствующего муниципального района, городского округа Республики Крым более пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о предоставлении земельного участка, а также дате предоставления земельного участка; ...	Статья 5. Условия предоставления земельных участков отдельным категориям граждан 1. Предоставление земельных участков гражданам, указанным в пунктах 1 - 10 части 1 статьи 4 настоящего Закона, осуществляется однократно по выбору заявителя в собственность бесплатно или в аренду без проведения торгов при соблюдении следующих условий: 1) гражданин постоянно проживает на территории соответствующего муниципального района, городского округа, муниципального округа или муниципального района Республики Крым более пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о предоставлении земельного участка, а также дате предоставления земельного участка; ...
Статья 14. Опубликование сообщений Сообщения о предстоящем предоставлении земельных участков подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов в официальных печатных изданиях и на сайте уполномоченного органа или органа местного самоуправления в сети	Статья 14. Опубликование сообщений Сообщения о предстоящем предоставлении земельных участков подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов в официальных печатных изданиях и на сайте уполномоченного органа или органа местного самоуправления в сети

Интернет. Сообщение о выделении земельного участка (земельных участков) в счет земельной доли (земельных долей), проведении собраний собственников земельных долей и иные сообщения, предусмотренные Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», подлежат опубликованию, в том числе в официальных печатных изданиях, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов городского округа или муниципального района, в границах которого расположен земельный участок, находящийся в собственности владельцев соответствующих земельных долей.	Интернет. Сообщение о выделении земельного участка (земельных участков) в счет земельной доли (земельных долей), проведении собраний собственников земельных долей и иные сообщения, предусмотренные Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», подлежат опубликованию, в том числе в официальных печатных изданиях, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов городского округа, муниципального округа или муниципального района, в границах которого расположен земельный участок, находящийся в собственности владельцев соответствующих земельных долей.
Статья 22. Особенности предоставления земельных участков гражданам с расположенными на них постройками, возведенными самовольно до 18 марта 2014 года 1. Гражданин вправе приобрести земельный участок в собственность при наличии нижеперечисленных условий: ... 4) объект капитального строительства учтен исполнительными органами Республики Крым или органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым; ... 2. Правом на бесплатное получение в собственность земельного участка в соответствии с настоящей статьей обладают граждане Российской Федерации, указанные в части 1 статьи 4 настоящего Закона, в случае если соответствующий объект капитального строительства учтен исполнительными органами Республики Крым или органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым в порядке, установленном Советом министров	Статья 22. Особенности предоставления земельных участков гражданам с расположенными на них постройками, возведенными самовольно до 18 марта 2014 года ... 1. Гражданин вправе приобрести земельный участок в собственность при наличии нижеперечисленных условий: ... 4) объект капитального строительства учтен исполнительными органами Республики Крым или органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым; ... 2. Правом на бесплатное получение в собственность земельного участка в соответствии с настоящей статьей обладают граждане Российской Федерации, указанные в части 1 статьи 4 настоящего Закона, в случае если соответствующий объект капитального строительства учтен исполнительными органами Республики Крым или органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым в порядке, установленном Советом министров

Закон Республики Крым от 23 ноября 2016 года № 320-ЗРК/2016 "Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам на территории Республики Крым и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым"

Статья 2. Особенности предоставления земельных участков

...
2. Предоставление находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности земельных участков садоводческому и огородническому некоммерческому товариществу, зарегистрированному после вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с законодательством Российской Федерации членами садоводческого, садово-огородного или дачного товарищества (кооператива), ранее действовавшего до вступления в силу Федерального конституционного закона, при отсутствии документов, подтверждающих предоставление соответствующих земельных участков указанному садоводческому, садово-огородному или дачному товариществу (кооперативу), осуществляется в порядке, установленном Советом министров Республики Крым.

Садоводческие, садово-огородные или дачные товарищества (кооперативы), указанные в абзаце первом настоящей части, осуществляющие ведение садоводства, огородничества или дачного хозяйства до вступления в силу Федерального конституционного закона на земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, в отношении которых отсутствуют документы, подтверждающие предоставление соответствующих земельных участков указанным садоводческим, садово-огородным или дачным товариществам (кооперативам), должны быть учтены органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым (далее - органы местного самоуправления) в установленном порядке до вступления в

Статья 2. Особенности предоставления земельных участков

...
2. Предоставление находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности земельных участков садоводческому и огородническому некоммерческому товариществу, зарегистрированному после вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с законодательством Российской Федерации членами садоводческого, садово-огородного или дачного товарищества (кооператива), ранее действовавшего до вступления в силу Федерального конституционного закона, при отсутствии документов, подтверждающих предоставление соответствующих земельных участков указанному садоводческому, садово-огородному или дачному товариществу (кооперативу), осуществляется в порядке, установленном Советом министров Республики Крым.

Садоводческие, садово-огородные или дачные товарищества (кооперативы), указанные в абзаце первом настоящей части, осуществляющие ведение садоводства, огородничества или дачного хозяйства до вступления в силу Федерального конституционного закона на земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, в отношении которых отсутствуют документы, подтверждающие предоставление соответствующих земельных участков указанным садоводческим, садово-огородным или дачным товариществам (кооперативам), должны быть учтены органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым (далее - органы местного самоуправления) в установленном порядке до вступления в

силу настоящего Закона. ...	силу настоящего Закона. ...
Закон Республики Крым от 23 июня 2022 года № 291-ЗРК/2022 "О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления"	
Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядок их осуществления 1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных районов (далее - уполномоченные органы) вправе осуществлять на территориях соответствующих муниципальных образований мероприятия по выявлению лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. ...	Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядок их осуществления 1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных округов или муниципальных районов (далее - уполномоченные органы) вправе осуществлять на территориях соответствующих муниципальных образований мероприятия по выявлению лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. ...