

Утвержден
Постановлением
Государственного Совета
Республики Крым
от _____ 2025 года № _____

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
(программа) приватизации имущества, находящегося в собственности
Республики Крым, на 2026 год

Раздел I

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, НА 2026 ГОД**

1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2026 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым", на основании Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 28 апреля 2015 года № 234, Прогноза социально-экономического развития Республики Крым на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного распоряжением Совета министров Республики Крым 29 октября 2024 года № 1959-р.

2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым (далее – имущество Республики Крым), на 2026 год являются:

- 1) повышение эффективности управления имуществом Республики Крым;
- 2) обеспечение плановости процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества Республики Крым, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества Республики Крым.

3. Основными задачами приватизации имущества Республики Крым в 2026 году являются:

- 1) оптимизация структуры имущества Республики Крым;
- 2) приватизация имущества Республики Крым, не приносящего бюджетных доходов и не используемого для решения задач социального

характера, а также не задействованного в обеспечении осуществления государственных функций и полномочий;

3) стимулирование привлечения инвестиций в экономику Республики Крым;

4) развитие конкуренции и вовлечение имущества Республики Крым в хозяйственный оборот;

5) уменьшение расходов бюджета Республики Крым на управление имуществом Республики Крым;

6) пополнение бюджета Республики Крым средствами от приватизации.

4. План приватизации включает перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации.

5. Приватизация имущества Республики Крым существенного влияния на структурные изменения в экономике Республики Крым не окажет.

6. Перечни имущества Республики Крым, планируемого к приватизации в 2026 году, могут быть дополнены с учетом результатов работы по оптимизации структуры собственности Республики Крым.

7. В 2026 году ожидается поступление в бюджет Республики Крым доходов от приватизации имущества Республики Крым в размере не менее 200 миллионов рублей.

В процессе реализации Прогнозного плана необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

1) с изменением способа приватизации, что может повлечь снижение установленной начальной цены имущества;

2) с отказом победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, от подписания договора купли-продажи;

3) с внесением изменений в Прогнозный план, предусматривающих исключение из него имущества Республики Крым.

8. Прогноз доходов от продажи имущества Республики Крым может быть скорректирован в случае принятия Государственным Советом Республики Крым решений о внесении изменений в Прогнозный план в части включения либо исключения объектов приватизации.

9. Затраты на организацию и проведение приватизации имущества Республики Крым, включенного в Прогнозный план, предусмотрены Государственной программой Республики Крым "Управление имуществом, находящимся в собственности Республики Крым", утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646 (далее - Государственная программа).

В соответствии с Государственной программой предусмотрены следующие виды затрат на организацию и проведение приватизации имущества: проведение независимой оценки имущества Республики Крым для целей приватизации; проведение землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав.

Размеры затрат на организацию и проведение приватизации имущества, включенного в Прогнозный план, устанавливаются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Раздел II
ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2026 ГОДУ

10. Перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации:

№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение объекта приватизации
1	2	3
1.	Группа инвентарных объектов с расположенными под ними земельными участками <*> <*>	Республика Крым, муниципальный округ Феодосия
2.	Объект незавершенного строительства <*>	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, район базы отдыха Предприятия "Надежда" РБФ "Чернобыль"
3.	Нежилое здание (сауна) площадью 347,2 кв. м, переданное в пользование по договору аренды ООО "ЭЛОДА" (ОГРН 1149102027909) до 12.12.2054	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 46
4.	Объекты недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком <*>	Республика Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Морская, д. 25
5.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*>	Республика Крым, г. Алушта, пер. Красноармейский, д. 9

<*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета

Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24, и не реализованный по объективным причинам.

<*> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым".

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Александр Куркин".