

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым" (далее – проект постановления) является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым следующего недвижимого имущества:

жилое помещение (квартира) площадью 48,7 кв. м, кадастровый номер 90:22:010401:1231, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 14, кв. 57;

жилое здание (жилой дом) площадью 40,0 кв. м, кадастровый номер 90:22:010227:4327, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ш Ялтинское, включенного в состав казны Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в собственности Республики Крым, в том числе права на приватизацию жилья, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда Российской Федерации".

Объекты жилищного фонда, расположенные по адресам:

Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 14, кв. 57;

Республика Крым, г. Симферополь, ш Ялтинское, находятся в составе казны Республики Крым.

Согласие на приём объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность подтверждается решением 15-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым III созыва от 27 марта 2025 года № 171 "О даче согласия на прием недвижимого имущества (жилое здание) из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым", решением 23-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым III созыва от 26 июня 2025 года № 217 "О даче согласия на прием недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым".

Проект постановления подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления позволит осуществить передачу объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ