

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Крым "О внесении изменений в статью 6-2 Закона Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений"

1. Цели и задачи законопроекта

Законопроектом предусматривается внесение изменений в статью 6-2 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (далее – Закон № 66-ЗРК/2015) с целью упрощения механизма предоставления единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно лицам, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Проектируемые законопроектом изменения представляют собой дополнительные меры стимулирования граждан независимо от их места регистрации и проживания на территории Российской Федерации заключать контракты о прохождении военной службы для выполнения задач специальной военной операции в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым.

Указанные изменения будут способствовать более эффективному удовлетворению потребностей указанных категорий граждан и достижению целей оказания им мер государственной поддержки.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

С учетом изменений, внесенных Законом Республики Крым от 26 марта 2025 года № 46-ЗРК/2025 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" в Закон № 66-ЗРК/2015, участники специальной военной операции и члены их семей, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым, в собственность бесплатно (пункты 11-14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015), имеют право на

предоставление с их согласия единовременной денежной компенсации в размере 1 миллиона рублей взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в порядке, установленном статьёй 6-2 Закона № 66-ЗРК/2015.

Необходимо отметить, что наблюдается высокий спрос со стороны заявителей на получение денежной компенсации, что свидетельствует о большой востребованности денежной компенсации как меры поддержки отдельных категорий граждан по сравнению с предоставлением земельного участка.

При этом с целью получения единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно граждане, указанные в пунктах 11-14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015, должны быть учтены уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Республики Крым в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 29 декабря 2022 года № 1288 "Об утверждении порядка учета отдельных категорий граждан и предоставления им земельных участков на территории Республики Крым" (далее - Порядок № 1288).

В отношении указанных граждан также проводится проверка на предмет соответствия требованиям, указанным в пунктах 11 - 14 части 1 и абзаце втором части 2 статьи 4, частях 2, 2-1, 12 статьи 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015.

В случае если по результатам проведенной проверки будет установлено соответствие граждан, указанных в пунктах 11-14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015, предъявляемым требованиям, то такие граждане вправе обратиться с заявлением о выплате единовременной денежной компенсации взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

Указанный механизм в целом достаточно эффективен и позволяет предотвратить злоупотребления со стороны недобросовестных граждан, особенно в отношении категорий граждан, указанных в пунктах 11-13 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015.

Вместе с тем в отношении граждан, указанных в пункте 14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015, применение подобного механизма представляется нецелесообразным, учитывая, что основным документом, необходимым для постановки их на учет, является копия контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции, заключенного в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым.

Указанный документ имеется в распоряжении военного комиссариата или пункта отбора на военную службу по контракту.

Учитывая необходимость стимулирования граждан заключать контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым, законопроектом предлагается упростить

механизм предоставления единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно указанным категориям граждан.

Так, предполагается, что лица, заключающие со дня вступления в силу проектируемых изменений контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, будут определяться с выбором меры поддержки в виде выплаты единовременной денежной компенсации или предоставления земельного участка в собственность бесплатно непосредственно при заключении соответствующего контракта.

В случае выбора в пользу единовременной денежной компенсации военным комиссариатом или пунктом отбора на военную службу по контракту будут сформированы списки указанных лиц, содержащие сведения об указанных лицах и о заключенном контракте, которые впоследствии будут переданы в Министерство труда и социальной защиты Республики Крым.

Таким образом, лица, заключившие со дня вступления в силу проектируемых изменений контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, будут иметь возможность получения одновременно как единовременной денежной выплаты в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 8 августа 2024 года № 449 "Об утверждении Порядка и условий предоставления единовременной денежной выплаты военнослужащим, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации" (далее – Порядок № 449), так и единовременной денежной компенсации в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 238 "Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно на территории Республики Крым" (далее – Порядок № 238).

При этом перечисление единовременной денежной компенсации на счет гражданина, открытый в кредитной организации, будет осуществляться на основании списка граждан, полученного от военного комиссариата Республики Крым, пункта отбора на военную службу по контракту, без необходимости дополнительного обращения с заявлением о выплате единовременной денежной компенсации и представления каких-либо документов в Министерство труда и социальной защиты Республики Крым, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым "Центр социальных выплат, модернизации и укрепления материально-технической базы учреждений социального обслуживания и занятости в Республике Крым".

Таким образом, предлагаемые изменения также позволяют существенно сократить сроки выплаты единовременной денежной компенсации лицам,

11

заключившим контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту.

Следует отметить, что после внесения проектируемых изменений в статью 6-2 Закона № 66-ЗРК/2015 будут внесены изменения в Порядок № 238.

Вместе с тем действие проектируемых положений не будет распространяться на лиц, указанных в пункте 14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015, у которых право на получение единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленной статьёй 6-2 Закона № 66-ЗРК/2015, возникло до вступления в силу настоящего Закона.

Указанное условие обусловлено тем фактом, что указанные лица до дня вступления в силу указанных изменений уже получили единовременную денежную выплату в соответствии с Порядком № 449, а также подавляющее большинство указанных граждан воспользовались правом на получение единовременной денежной компенсации в соответствии с Порядком № 238.

Более того, применение проектируемых положений к таким лицам может повлечь злоупотребления со стороны указанных лиц, учитывая, что военный комиссариат или пункт отбора на военную службу по контракту не располагает информацией о получении указанными лицами единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, и, как следствие, привести к возникновению ошибок при выплате единовременной денежной компенсации таким гражданам.

В этой связи лицам, указанным в пункте 14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015, единовременная денежная компенсация взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно будет выплачиваться в размерах и порядке, определенных статьёй 6-2 Закона № 66-ЗРК/2015, до вступления в силу настоящего Закона.

В случае выбора в пользу предоставления земельного участка в собственность бесплатно соответствующая информация будет передана военным комиссариатом или пунктом отбора на военную службу по контракту в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

При этом предоставление земельных участков в собственность бесплатно лицам, заключившим контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, будет осуществляться в соответствии с положениями статьи 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015 и Порядка № 1288.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие данного законопроекта будет способствовать более эффективному оказанию мер поддержки лицам, заключающим контракты о

прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым, а также позволит увеличить количество обращений граждан в военный комиссариат или пункты отбора на военную службу по контракту, расположенные на территории Республики Крым, с целью заключения контрактов о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ