

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании отчуждения недвижимого имущества
из собственности Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании отчуждения недвижимого имущества из собственности Республики Крым" (далее – Проект) является согласование Государственным Советом Республики Крым отчуждения путем продажи на открытом аукционе недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, 2 воздушных судов, закрепленных за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Универсал-Авиа" (далее – Предприятие) на праве хозяйственного ведения.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью урегулирования вопросов, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за Предприятием, а также повышением эффективности деятельности Предприятия в отношении производственных и финансовых показателей.

За Предприятием на праве хозяйственного ведения распоряжением Совета министров Республики Крым от 23 декабря 2014 года № 1456-р "О создании Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Универсал-Авиа" закреплено недвижимое имущество, в том числе 2 вертолета:

вертолет Ми-8МТВ-1, государственный и регистрационный знак RA - 25444, серийный номер 95583, инвентарный номер 25444;

вертолет Ми-8МТВ-1, государственный и регистрационный знак RA - 27126, серийный номер 95953, инвентарный номер 9001026.

Однако использование указанных объектов по функциональному назначению, а также в целях извлечения прибыли от сдачи в аренду не представляется возможным. При этом, при наличии нулевого дохода от эксплуатации вышеуказанного имущества Предприятие несёт существенные расходы по его содержанию, что является экономически невыгодным для Предприятия.

В результате проведенного Предприятием финансово - экономического анализа эксплуатации вышеуказанных объектов, а также изучения их технического состояния выявлена необходимость совершения сделки купли-продажи указанного имущества.

Министерством транспорта Республики Крым принято решение о целесообразности отчуждения вышеуказанного недвижимого имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

Пакет документов, представленный Предприятием, соответствует требованиям пункта 5.4 раздела 5 Порядка отчуждения имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438.

Отчуждение недвижимого имущества (указанных 2 воздушных судов) не лишит Предприятие возможности осуществлять финансово-хозяйственную деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия. Указанное в Проекте недвижимое имущество в финансово-хозяйственной деятельности Предприятия не используется.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта позволит обеспечить рациональное использование имущества, находящегося в собственности Республики Крым, снизить затраты Предприятия на содержание указанных вертолетов и их охрану.

Вырученные от реализации имущества средства Предприятие планирует направить на погашение кредиторской задолженности, а также на оплату задолженности арендных платежей за пользование земельными участками.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ