

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год"

1. Цели и задачи проекта

Целью проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год" является внесение изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24 (далее – План приватизации на 2025 год), при этом предлагается:

1.1. В пункте 7 раздела I Плана приватизации на 2025 год предлагается установить размер ожидаемых поступлений в бюджет Республики Крым доходов от приватизации имущества Республики Крым в сумме не менее 700 миллионов рублей вместо 100 миллионов рублей.

1.2. Дополнить таблицу пункта 11 раздела II Плана приватизации на 2025 год объектами приватизации в виде:

- нежилого помещения площадью 406,7 кв. м, расположенного на первом этаже по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, б-р Ленина, д. 2А, переданного в пользование по договору аренды ООО "ПРОДУКТЫ КРЫМА" (ОГРН 1229100009423) до 19 июня 2029 года – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588;

- нежилого здания (спального корпуса № 5) площадью 472,8 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Володарского, д. 9/1, переданного в пользование по договору аренды ООО "ДРЕВО ЗДОРОВЬЯ" (ОГРН 1159102028480) до 30 января 2051 года, с расположенным под ним земельным участком – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 3 апреля 2025 года № 1/01-32/1385;

- объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Гурзуф, наб. им. А.С. Пушкина (Гурзуфская набережная), д. 5, переданных в пользование по договору аренды ООО "СМАРТ ИНВЕСТ" (ОГРН 1219100006586) до 7 июля 2027 года, с расположенным под ними земельным участком – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588;

- объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, Бакунинский проезд (Лекарственный проезд, Больничный проезд), д. 11, переданных в пользование по договору аренды ООО "Флагман" (ОГРН 1239100014680) до 18 апреля 2029 года, – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588;

- объектов недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Колодезное, ул. Мичурина, д. 16 – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588;

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы (ул. 60 лет СССР), д. 93 – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 7 апреля 2025 года № 1/01-32/1452;

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, Черноморский район, за границами с Медведево – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588;

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, Черноморский район, Медведовский с/с, комплекс строений и сооружений № 1 – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588;

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, вблизи с. Раздолье – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588.

1.3. С целью приведения в соответствие таблицы пункта 12 раздела II Плана приватизации на 2025 год предлагается дополнить ее акциями акционерных обществ, планируемых к приватизации, включенных в таблицу пункта 13 Плана приватизации на 2025 год, а именно в виде:

- акций, составляющих 100 % уставного капитала акционерного общества "Евпаторийский морской порт" (ОГРН 1249100018716; адрес юридического лица: 297408, Республика Крым, г.о. Евпатория, г. Евпатория, пл. Моряков, д. 1);

- акций, составляющих 100 % уставного капитала акционерного общества "Ялтинский морской порт" (ОГРН 1249100018540; адрес юридического лица: 298600, Республика Крым, г.о. Ялта, г. Ялта, ул. Рузвельта, д. 5);

- акций, составляющих 100 % уставного капитала акционерного общества "Крымский винодельческий завод" (ОГРН 1249100018860; адрес юридического лица: 297520, Республика Крым, мкрн Симферопольский, с.п. Первомайское, с. Первомайское, ул. Дьяченко, д. 5).

При этом, пункт 13 Плана приватизации на 2025 год предлагается признать утратившим силу.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления Государственного Совета Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год" подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 2 части 2 статьи 2, частью 7 статьи 4 Закона Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым", с целью обеспечения выполнения поручений Главы Республики Крым от 3 апреля 2025 года № 1/01-32/1385, от 7 апреля 2025 года № 1/01-32/1452, от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588 о необходимости внесения изменений в План приватизации на 2025 год.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 22 октября 2024 года № 110-3/24 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2025 год" позволит увеличить количественный состав объектов, включенных в План приватизации на 2025 год, а также исполнить поручения Главы Республики Крым от 3 апреля 2025 года № 1/01-32/1385, от 7 апреля 2025 года № 1/01-32/1452, от 14 апреля 2025 года № 1/01-32/1588.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ