

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
“О согласовании отчуждения недвижимого имущества
из собственности Республики Крым”

1. Цель и задачи проекта

Целью проекта постановления Государственного Совета Республики Крым “О согласовании отчуждения недвижимого имущества из собственности Республики Крым” (далее – проект постановления) является согласование Государственным Советом Республики Крым отчуждения путем продажи на открытом аукционе недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым и закрепленного за Государственным унитарным предприятием Республики Крым “Крымские морские порты” (далее – Предприятие) на праве хозяйственного ведения – пассажирского бескочного судна “Янина”.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью урегулирования вопросов, связанных с содержанием имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием, а также повышением эффективности деятельности Предприятия в отношении производственных и финансовых показателей.

За Предприятием на праве хозяйственного ведения закреплено недвижимое имущество – пассажирское бескочное судно “Янина” (свидетельство о праве собственности на судно № 303212164 от 07.08.2024, год постройки – 1986, место постройки – г. Ильичевск, материал корпуса – ГОСТ 5521-76, ВСтЗсп2, длина - 33,07 м, ширина - 6,9 м, высота борта – 2,9 м).

Однако использование указанного объекта недвижимого имущества по функциональному назначению, а также в целях извлечения прибыли от сдачи в аренду не представляется возможным. При этом при наличии нулевого дохода от эксплуатации вышеуказанного имущества Предприятие несёт существенные расходы, направленные на его содержание, что является экономически невыгодным для Предприятия.

В результате проведенного Предприятием финансово – экономического анализа эксплуатации указанного объекта, а также в результате изучения его технического состояния выявлена необходимость совершения сделки купли-продажи данного имущества.

Министерством транспорта Республики Крым принято решение о целесообразности отчуждения имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

Пакет документов, представленный Предприятием, соответствует требованиям пунктов 5.3, 5.4 раздела 5 Порядка отчуждения имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного

постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438.

Отчуждение недвижимого имущества пассажирского бескочного судна "Янина" не лишит Предприятие возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта постановления позволит обеспечить рациональное использование имущества, находящегося в собственности Республики Крым, снизить затраты Предприятия на содержание указанного объекта и его охрану.

Вырученные от реализации имущества средства Предприятие планирует направить на развитие, в частности на приобретение основных средств, что благотворно повлияет на осуществление Предприятием уставной деятельности.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ