ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым «О законодательной инициативе Государственного Совета Республики Крым по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

1. Цели и задачи проекта

Целью проекта является повышение эффективности использования земель сельскохозяйственных угодий. Основными задачами, требующими решения для достижения цели принятия указанного проекта, является формирование оптимальной эколого-экономической структуры посевных площадей, обеспечивающей получение высоких урожаев сельскохозяйственных культур, нивелирующей недостатки последствий приватизации сельскохозяйственных земель, проходившей до вступления Республики Крым в состав Российской Федерации.

2. Концепция предлагаемого проекта

Законопроектом предлагается наделить сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие на праве аренды земельные участки сельскохозяйственного назначения, расположенные на территории Республики Крым, города федерального значения Севастополя, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, преимущественным правом их покупки при условии отказа указанных субъектов Российской Федерации или в соответствии с законом субъекта Российской Федерации муниципального образования от преимущественного права покупки таких земельных участков.

3. Обоснование необходимости принятия проекта

Представленным проектом предлагается внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в соответствии с которым предусмотреть наделение сельскохозяйственных организаций или крестьянских (фермерских) хозяйств, использующих земельные участки сельскохозяйственного назначения, расположенные на территории Республики Крым, города федерального значения Севастополя, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, преимущественным правом на их приобретение при условии отказа указанных субъектов Российской Федерации или в соответствии с законом субъекта Российской Федерации муниципального образования от преимущественного права покупки указанных земельных участков и наличии сведений о зарегистрированных правах аренды на земельные участки в пользу такой сельскохозяйственной организации или крестьянского (фермерского) хозяйства в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит увеличить эффективность использования земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Крым, города федерального значения Севастополя, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, создать условия для внедрения эколого-экономической структуры севооборотов в рамках единого землепользования сельскохозяйственной организации или крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе на земельных участках сельскохозяйственного назначения, в отношении которых собственник принял решение об их продаже.

Глава Республики Крым С. АКСЁНОВ