



**ПОСТАНОВА**  
Державної Ради  
Республіки Крим

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
Государственного Совета  
Республики Крым

Къырым Джумхуриети  
Девлет Шурасынынъ  
**КЪАРАРЫ**

О внесении изменений в Постановление  
Государственного Совета Республики Крым от 29 октября  
2025 года № 605-3/25 "Об утверждении Прогнозного плана  
(программы) приватизации имущества, находящегося  
в собственности Республики Крым, на 2026 год"

В соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 2 части 2 статьи 2, частью 7 статьи 4 Закона Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым"

Государственный Совет  
Республики Крым п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 29 октября 2025 года № 605-3/25 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2026 год" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2025, № 10, ст. 563) следующие изменения:

в Прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2026 год, утвержденном данным Постановлением:

1) в разделе I:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. План приватизации включает перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации, перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации.";

б) в пункте 7 слова "200 миллионов" заменить словами "700 миллионов";

2) в разделе II:

а) в таблице пункта 10:

строку 3 изложить в следующей редакции:

| 1  | 2                                                                                                                                                                                             | 3                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 3. | Нежилое здание (сауна) площадью 347,2 м <sup>2</sup> , переданное в пользование по договору аренды ООО "ЭЛОДА" (ОГРН 1149102027909) до 12.12.2054, с расположенным под ним земельным участком | Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 46 |

дополнить строками 6–19 следующего содержания:

| 1   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                             |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.  | Нежилые помещения подвала в здании, лит. А, общей площадью 159,8 м <sup>2</sup> (Нежилые помещения являются частью объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Х.К. Чирахова, конец XIX века", включенного в Перечень объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 20 декабря 2016 года № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия") <*> | Республика Крым, г. Симферополь, ул. Одесская/просп. Кирова, д. 2/21, лит. А                  |
| 7.  | Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком <*>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д. 16                                 |
| 8.  | Нежилое помещение площадью 598,5 м <sup>2</sup> <*>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трансформаторная, д. 7                                   |
| 9.  | Нежилое помещение площадью 83,0 м <sup>2</sup> <*>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Республика Крым, г. Симферополь, пгт Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 7                        |
| 10. | Нежилое здание (спальный корпус № 5) площадью 472,8 м <sup>2</sup> , переданное в пользование по договору аренды ООО "ДРЕВО ЗДОРОВЬЯ" (ОГРН 1159102028480) до 30 января 2051 года, с расположенным под ним земельным участком <*>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Республика Крым, г. Ялта, ул. Володарского, д. 9/1                                            |
| 11. | Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Флагман" (ОГРН 1239100014680) до 18 апреля 2029 года, с расположенным под ними земельным участком <*> <***> <****>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Республика Крым, г. Ялта, Бакунинский проезд (Лекарственный проезд, Больничный проезд), д. 11 |
| 12. | Объекты недвижимого имущества с расположенным под ними земельным участком <*> <***> <****>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Республика Крым, Симферопольский район, с. Колодезное, ул. Мичурина, д. 1 б                   |
| 13. | Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*> <***> <*****>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Республика Крым, Черноморский район, Медведевский с/с, комплекс строений и сооружений № 1     |

| 1   | 2                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 14. | Нежилое помещение площадью 29,1 м <sup>2</sup> , переданное в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Дзюбенко Елене Ивановне (ОГРНИП 314910236732631) до 30 сентября 2026 года      | Республика Крым, городской округ Судак, село Лесное, улица Вишневая, здание 1 б |
| 15. | Нежилое здание (кассы) площадью 3,5 м <sup>2</sup> , переданное в пользование по договору аренды АО "АППАРТГРУПП" (ОГРН 1239100012744) до 28 июля 2026 года, с расположенным под ним земельным участком     | Республика Крым, г. Ялта, ул. имени архитектора Краснова Н. П., д. 3            |
| 16. | Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Технопарк" (ОГРН 1169102081411) до 25 октября 2026 года, с расположенным под ними земельным участком <*>                    | Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ладыгина, д. 52 А                          |
| 17. | Нежилое помещение площадью 39,5 м <sup>2</sup> , переданное в пользование по договору аренды Индивидуальному предпринимателю Макурину Вячеславу Николаевичу (ОГРНИП 317910200097307) до 14 ноября 2026 года | Республика Крым, г. Симферополь, бул. Ленина, 2 а                               |
| 18. | Иное сооружение (маяк с ТП61) площадью застройки 130,0 м <sup>2</sup> , переданное в пользование по договору аренды ООО "Оптика МКЛ" (ОГРН 1149204051974) до 4 декабря 2029 года                            | Республика Крым, г. Евпатория, пгт Мирный (маяк с ТП № 61)                      |
| 19. | Объекты недвижимого имущества, переданные в пользование по договору аренды ООО "Инвесторг" (ОГРН 1159102119252) до 27 августа 2035 года <*>                                                                 | Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, д. 105                          |

примечания к таблице дополнить абзацами следующего содержания:

"<\*\*\*> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 23 мая 2025 года № 790-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

<\*\*\*\*> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 11 июня 2025 года № 897-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".

<\*\*\*\*\*> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 28 мая 2025 года № 812-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".";

б) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11. Перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации:

| №<br>п/п | Наименование<br>общества<br>с ограниченной<br>ответственностью,<br>акционерного<br>общества, адрес<br>юридического лица | Размер<br>уставного<br>капитала<br>общества<br>с ограниченной<br>ответственностью,<br>акционерного<br>общества,<br>тыс. рублей | Доля в уставном<br>капитале (количество<br>акций), находящаяся<br>в собственности<br>Республики Крым |                | Доля в уставном<br>капитале (количество<br>акций), находящаяся<br>в собственности<br>Республики Крым,<br>подлежащая<br>приватизации |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|          |                                                                                                                         |                                                                                                                                | %/<br>шт.                                                                                            | тыс.<br>рублей | %/<br>шт.                                                                                                                           | тыс.<br>рублей |
| 1        | 2                                                                                                                       | 3                                                                                                                              | 4                                                                                                    | 5              | 6                                                                                                                                   | 7              |
| 1.       | ООО "Ялита", 298607,<br>Республика Крым,<br>м. о. город-курорт<br>Ялта, г. Ялта,<br>ул. Достоевского, д. 29             | 535336,080048                                                                                                                  | 9,992785                                                                                             | 53494,983468   | 9,992785                                                                                                                            | 53494,983468   |

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Государственного Совета  
Республики Крым

В. КОНСТАНТИНОВ

г. Симферополь,  
25 февраля 2026 года  
№ 782-3/26