

Принят ГС РК
в первом чтении
29 октября 2025 года

Доработанный-2
проект внесен
Главой Республики Крым
Аксёновым С. В.

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О порядке принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями, и членов их семей в случае возвращения на прежнее место жительства в Республике Крым

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со статьёй 13 Закона Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий" регулирует порядок принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями, возвратившихся для проживания в те местности и населенные пункты Республики Крым, где они проживали до применения к ним репрессий, и членов их семей.

Статья 2. Применение настоящего Закона

1. Действие настоящего Закона распространяется на лиц, постоянно проживающих в Республике Крым, из числа:

1) реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями и возвратившихся для проживания в те местности и населенные пункты Республики Крым, где они проживали до применения к ним репрессий;

2) членов семей и других родственников лиц, указанных в пункте 1 настоящей части, проживавших совместно с ними до применения к ним репрессий и возвратившихся для проживания в те местности и населенные пункты Республики Крым, где они проживали до применения к ним репрессий;

3) детей лиц, указанных в пункте 1 настоящей части, родившихся в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении и возвратившихся для проживания в те местности и населенные пункты

Республики Крым, где проживали до применения к ним репрессий родители (родитель), утратившие жилые помещения в связи с репрессиями.

2. Действие настоящего Закона не распространяется на граждан из числа лиц, указанных в части 1 настоящей статьи (далее – граждане), обеспеченных жилыми помещениями в соответствии с частью 3 статьи 35 Закона Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым", а также иностранных граждан и лиц без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

Статья 3. Ведение учета граждан для обеспечения жилыми помещениями

1. Учет граждан из числа лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, для обеспечения жилыми помещениями (далее – учет) ведется по месту, где они (их родители (родитель)) проживали до применения к ним репрессий, в расположенных на территории Республики Крым:

- 1) городских округах;
- 2) муниципальных округах;
- 3) поселениях, входящих в составы муниципальных районов.

2. Ведение учета граждан осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым (далее – органы местного самоуправления), к полномочиям которых муниципальными нормативными правовыми актами отнесено ведение этого учета.

Ведение учета осуществляется:

1) в журнале регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - журнал регистрации заявлений граждан о принятии на учет);

2) в делах учета граждан, подавших заявления о принятии на учет для обеспечения жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма (далее - дела учета граждан, подавших заявления о принятии на учет);

3) в книгах учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - книги учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях);

4) в списках граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - списки граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях);

5) в делах учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

(далее - дела учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях).

3. Ведение журнала регистрации заявлений граждан о принятии на учет, дел учета граждан, подавших заявления о принятии на учет, очереди граждан, состоящих на учете, путем ведения книги учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, составление списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, ведение дел учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, осуществляется органами местного самоуправления, в которых осуществляется ведение учета граждан для обеспечения жилыми помещениями, в порядке, установленном статьями 9 - 14 Закона Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым", за исключением приобщения документов, расчетов, связанных с признанием граждан малоимущими в целях предоставления им по договору социального найма жилых помещений, а также обеспеченности гражданина общей жилой площадью.

4. При заполнении и ведении документов, указанных в части 2 настоящей статьи, делается отметка «реабилитированные (пострадавшие от репрессий)».

Статья 4. Порядок принятия граждан на учет

1. Принятие граждан на учет осуществляется на основании заявления о принятии на учет для обеспечения жилым помещением, предоставляемым по договору социального найма (далее - заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением).

Право граждан состоять на учете и их право на предоставление жилого помещения по договорам социального найма реализуются указанными гражданами без учета требований статьи 3 Закона Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым".

2. Заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением подается в осуществляющие ведение учета органы местного самоуправления, на территории которых граждане (их родители (родитель) проживали до применения к ним репрессий, в случае их возвращения для проживания в те местности и населенные пункты Республики Крым, где они проживали до применения к ним репрессий, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) в соответствии с заключенными в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашениями о взаимодействии.

3. Граждане подают заявление о принятии на учет для обеспечения жилыми помещениями от имени всех совместно проживающих членов семьи.

4. В заявлениях о принятии на учет для обеспечения жилыми помещениями должны содержаться следующие сведения:

- 1) наименование органа местного самоуправления, который осуществляет ведение учета граждан;
- 2) фамилия, имя, отчество гражданина, подающего заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением, место его жительства;
- 3) основания для предоставления гражданину жилого помещения;
- 4) перечень прилагаемых к заявлению о принятии на учет для обеспечения жилым помещением документов, являющихся основаниями для принятия гражданина на учет.

5. Заявления о принятии на учет для обеспечения жилыми помещениями подписывают подающие их граждане и совместно проживающие с ними совершеннолетние и дееспособные члены семьи.

6. Для принятия на учет граждане представляют:

- 1) заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением, оформленное согласно части 4 настоящей статьи;
- 2) документы, удостоверяющие личность и постоянное проживание на территории Республики Крым гражданина, либо их копии, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, либо надлежаще заверенная копия вступившего в силу решения суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Республики Крым (в случае отсутствия регистрации по месту жительства на территории Республики Крым);
- 3) документы о реабилитации;
- 4) документы, подтверждающие факт утраты жилого помещения в связи с репрессиями;
- 5) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных им в качестве членов семьи (при наличии таковых), либо копии, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 6) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие постоянное проживание членов семьи гражданина старше 14 лет (при наличии таковых) с ним, либо копии, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, либо надлежаще заверенная копия вступившего в силу решения суда об установлении факта их постоянного проживания с гражданином на территории Республики Крым;
- 7) документы, подтверждающие адрес прежнего места жительства и факт совместного проживания с гражданином членов его семьи и других родственников до применения к нему репрессий (для граждан из числа лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона);
- 8) документы, подтверждающие факт выселения из мест проживания, направления в места лишения свободы, ссылку, высылку и на спецпоселение;

9) документы, подтверждающие факт рождения в местах лишения свободы, ссылке, высылке, на спецпоселении (для граждан из числа лиц, указанных в пункте 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона).

7. Заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением в течение трех рабочих дней со дня его поступления в орган местного самоуправления подлежит регистрации в журнале регистрации заявлений о принятии на учет для обеспечения жилыми помещениями.

8. Заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением и документы, являющиеся основаниями для принятия граждан на учет, рассматриваются органами местного самоуправления, в которых осуществляется ведение учета граждан для обеспечения жилыми помещениями, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления заявления и всех необходимых документов.

Рассмотрение поступивших заявлений о принятии на учет производится исключительно в хронологическом порядке исходя из даты и времени их принятия. При рассмотрении заявлений, поданных несколькими гражданами одновременно (в один день), их очередность определяется по времени подачи заявления и необходимых документов.

9. Органы местного самоуправления, осуществляющие рассмотрение заявлений о принятии на учет и документов, являющихся основаниями для принятия граждан на учет, вправе в пределах их компетенции запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, в органах государственной власти Республики Крым, у юридических лиц, а также у иных органов местного самоуправления информацию, необходимую для проверки сведений, указанных в заявлениях о принятии на учет для обеспечения жилыми помещениями и в документах, являющихся основаниями для принятия граждан на учет, а также информацию об обеспечении граждан жилыми помещениями в соответствии с частью 3 статьи 35 Закона Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым".

10. По результатам рассмотрения заявлений о принятии на учет для обеспечения жилым помещением и документов, являющихся основаниями для принятия граждан на учет, органами местного самоуправления, в которых осуществляется ведение учета граждан для обеспечения жилыми помещениями, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления заявления и необходимых документов принимается одно из следующих решений:

1) о принятии граждан на учет;

2) об отказе в принятии граждан на учет.

11. Основанием для отказа в принятии на учет являются:

1) отсутствие права у граждан на обеспечение жилыми помещениями;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в части 6 настоящей статьи, наличие в них недостоверных сведений.

12. Орган местного самоуправления, в котором осуществляется ведение учета, выдает или направляет гражданину, в отношении которого этим органом принято решение по результатам рассмотрения документов, являющихся основаниями для принятия граждан на учет, заверенную копию принятого решения в течение трех рабочих дней со дня его принятия. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр заверенная копия принятого решения направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан гражданином, подавшим заявление о принятии на учет для обеспечения жилым помещением.

13. Отказ в принятии граждан на учет может быть обжалован в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Снятие граждан с учета

1. Решения о снятии граждан и (или) совместно проживающих с ними членов семьи, состоящих на учете, с учета принимаются органами местного самоуправления, в которых осуществляется ведение такого учета.

Граждане, состоящие на учете, снимаются с учета по основаниям:

- 1) подача гражданином заявления о снятии с учета в письменной форме;
- 2) установление факта предоставления гражданином недостоверных сведений (информации), влияющих на возникновение права состоять на учете для обеспечения жилым помещением, в заявлениях или в представленных документах;
- 3) выезд на постоянное место жительства за пределы Республики Крым;
- 4) предоставление гражданину по договору социального найма жилых помещений в соответствии со статьей 6 настоящего Закона либо с частью 3 статьи 35 Закона Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым";
- 5) смерть гражданина.

2. Органы местного самоуправления, в которых осуществляется ведение учета, принимают решения о снятии с учета в течение двадцати рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием для принятия такого решения, о чем в течение трех рабочих дней со дня принятия решения письменно уведомляют граждан.

3. В случае отмены решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете, с учета эти граждане восстанавливаются в очереди граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Статья 6. Порядок обеспечения граждан жилыми помещениями

1. Обеспечение граждан жилыми помещениями осуществляется путем предоставления им жилых помещений по договорам социального найма.

2. Предоставляемое гражданам жилое помещение должно находиться в той местности и населенном пункте или в границах другого населенного пункта, входящего в состав городского, муниципального округа или муниципального района, где они (их родители (родитель) проживали до применения к ним репрессий.

3. Договор социального найма жилого помещения заключается в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,