

Приложение 1

к Постановлению
Государственного Совета
Республики Крым

от 11 сентября 2025 года № 533-3/25

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного
управления за государственным автономным учреждением
"Распорядительная дирекция имущества Республики Крым",
согласованного к отчуждению

№ п/п	Вид объекта недвижимости, назначение, наименование, вид жилого помещения, виды разрешенного использования	Адрес, местоположение	Кадастровый номер	Площадь, м ² , протяжен- ность, м, площадь застройки, м ²
1	2	3	4	5
1.	Жилое помещение (квартира)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 32, кв. 7	90:25:060201:1092	73,1
2.	Здание (жилой дом)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 16	90:25:060201:197	82,4
3.	Нежилое здание (кафе)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:2553	169,7
4.	Нежилое здание (клуб-столовая)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:326	4249,2
5.	Нежилое здание (бар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:327	117,4
6.	Нежилое здание (спальный корпус)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:337	1617,0
7.	Нежилое здание (спальный корпус)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:338	732,1

1	2	3	4	5
8.	Нежилое здание (спальный корпус)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:430	618,5
9.	Объект незавершенного строительства (нежилое здание, степенью готовности объекта незавершенного строительства 75 %)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 7	90:25:060201:444	479,0
10.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4500	21,4
11.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4501	23,5
12.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4502	42,7
13.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4503	21,4
14.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4504	23,9
15.	Нежилое здание (нежилое здание, лит. Б')	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:639	261,4
16.	Нежилое здание (коттедж)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:640	182,5
17.	Нежилое здание (крытый плавательный бассейн с техническими помещениями)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:678	667,2
18.	Нежилое здание (спальный корпус)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:679	243,9
19.	Нежилое здание (здание летнего кинотеатра)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:700	123,5
20.	Здание (жилой дом)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 20	90:25:060201:711	125,1
21.	Нежилое здание (здание склада)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:736	398,7

1	2	3	4	5
22.	Нежилое здание (здание бильярдной)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:737	82,6
23.	Нежилое здание (мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:740	52,2
24.	Нежилое здание (склад)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:764	26,8
25.	Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:780	4095,9
26.	Жилое помещение (квартира)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 30, кв. 5	90:25:060201:842	32,6
27.	Нежилое здание (здание бильярдной)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:845	77,3
28.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 19	90:25:060201:875	814,1
29.	Жилое помещение (квартира)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 32, кв. 8	90:25:060201:879	157,8
30.	Нежилое здание (бар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:882	46,9
31.	Нежилое здание (павильон)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:883	40,2
32.	Нежилое здание (мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:895	83,2
33.	Нежилое здание (гараж)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:896	291,4
34.	Нежилое здание (мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:897	21,9
35.	Нежилое здание (мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:898	51,5
36.	Нежилое здание (проходная)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. М. Тореза, д. 5	90:25:060201:927	8,8
37.	Нежилое здание (гараж)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:932	71,9

1	2	3	4	5
38.	Нежилое здание (мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:933	21,1
39.	Нежилое здание (уборная)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4951	15,4
40.	Нежилое здание (мусоросборник)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4952	7,4
41.	Нежилое здание (сарай)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4950	14,4
42.	Нежилое здание (павильон)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4954	21,6
43.	Нежилое здание (коттедж)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4953	32,4
44.	Нежилое здание (коттедж)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4956	45,1
45.	Нежилое здание (коттедж)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4964	66,9
46.	Нежилое здание (конференц-зал)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4957	78,5
47.	Нежилое здание (уборная)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4958	5,8
48.	Сооружение, иное сооружение (беседка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4968	16,5
49.	Сооружение, сооружения водозаборные (резервуар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4959	96,0
50.	Сооружение, сооружения водозаборные (резервуар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4960	5,1
51.	Сооружение, сооружения водозаборные (резервуар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4961	50,0

1	2	3	4	5
52.	Сооружение, сооружения водозаборные (резервуар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4962	5,7
53.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4963	26,0
54.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4955	46,0
55.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4969	37,0
56.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4972	48,0
57.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4967	45,0
58.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4965	172,0
59.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4971	48,0
60.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4970	68,0
61.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4980	110,0
62.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4974	35,0
63.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4979	246,0

1	2	3	4	5
64.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:4978	17,0
65.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4975	57,0
66.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4976	129,0
67.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4977	66,0
68.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4988	63,0
69.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4981	21,0
70.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4982	73,0
71.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4990	155,0
72.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4983	49,0
73.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4985	48,0
74.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4991	55,0
75.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4992	29,0

1	2	3	4	5
76.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4973	63,0
77.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4993	149,0
78.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4987	56,0
79.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:4984	13,0
80.	Нежилое здание (котельная)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:2533	158,1
81.	Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, 5	90:25:060201:5097	1375,2
82.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5085	27,0
83.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5086	146,0
84.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5087	74,0
85.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5088	9,0
86.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5089	113,0
87.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5083	76,0
88.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5084	269,0

1	2	3	4	5
89.	Нежилое помещение	Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5146	29,5
90.	Нежилое помещение	Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, д. 5	90:25:060201:5145	11,3