

Приложение 9

к Постановлению
Государственного Совета
Республики Крым

от 30 июня 2025 года № 449-3/25

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного
управления за государственным автономным учреждением
"Распорядительная дирекция имущества Республики Крым",
согласованного к отчуждению

№ п/п	Вид объекта недвижимости, назначение, наименование, виды разрешенного использования	Адрес, местоположение	Кадастровый номер	Площадь, м ² , площадь застройки, м ² протяжен- ность, м, объем, м ³ , глубина, м
1	2	3	4	5
1.	Нежилое здание (клуб)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алупкинское шоссе, д. 60	90:25:020103:1370	1678,9
2.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (дорожка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алупкинское, д. 60	90:25:020103:1378	335,7
3.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (дорожка)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, шоссе Алупкинское, д. 60	90:25:020103:1391	372,9
4.	Сооружение, иное сооружение (дорожка литер XXXIV)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алупкинское, д. 60	90:25:020103:1393	554,0
5.	Нежилое здание (оранжерея- мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алупкинское, д. 66г	90:25:020103:1414	178,9
6.	Сооружение, сооружения коммунального хозяйства (резервуар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алупкинское, 60	90:25:020103:1466	74,5 500,0

1	2	3	4	5
7.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (дорожка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1556	279,6
8.	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское шоссе, д. 60	90:25:020103:1585	118,7
9.	Нежилое здание (насосная станция)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1590	28,6
10.	Сооружение, иное сооружение (электрические сети)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, шоссе Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1627	6200,0
11.	Сооружение, иное сооружение (подпорная стенка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, 60	90:25:020103:1746	82,0
12.	Нежилое здание (кинобудка)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:9320	47,6
13.	Сооружение, иное сооружение (ливневая канализация)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:2803	659,0
14.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 96)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:2862	59,0
15.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (дорога № 1)	Республика Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, шоссе Алушкинское, дом 60	90:25:020103:2877	683,0
16.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 23)	Республика Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, шоссе Алушкинское, дом 60	90:25:020103:2886	19,0
17.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена 22)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:2889	24,0

1	2	3	4	5
18.	Сооружение, сооружения противопожарные (подпорная стена № 22а)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2892	37,0
19.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (сооружение)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2901	5,9 5,9 12,0
20.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 7)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2910	10,0
21.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 10)	Республика Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, шоссе Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2917	7,0
22.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (подпорная стена № 63)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2923	14,0
23.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2927	66,0
24.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2951	12,0
25.	Сооружение, сооружения спортивно- оздоровительные (открытый бассейн)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, 60	90:25:020103:2972	301,9
26.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алуштинское, д. 60	90:25:020103:2975	14,8

1	2	3	4	5
27.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 39)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:2987	20,0
28.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 19а)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, 60	90:25:020103:2993	27,0
29.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (сооружение дорожного транспорта подпорная стена № 6)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, 60	90:25:020103:2994	15,0
30.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 116)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:2995	13,0
31.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 14)	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, шоссе Алушкинское, дом 60	90:25:020103:2998	8,0
32.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 11)	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, шоссе Алушкинское, дом 60	90:25:020103:2999	36,0
33.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (сооружение подпорная стена № 34)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3001	16,0

1	2	3	4	5
34.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 126)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3005	24,0
35.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 25)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3026	16,0
36.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 4)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3042	11,0
37.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 177)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3047	22,0 22,0
38.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 185)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3054	34,0 34,0
39.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (подпорная стена № 174)	Республика Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, шоссе Алушкинское, дом 60	90:25:020103:3055	23,0
40.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (сооружение подпорная стена № 89)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3076	25,0 25,0
41.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 94)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3077	22,0 22,0

1	2	3	4	5
42.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорога № XXXXV)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3079	92,5
43.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорожка № XXXXIV)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3104	259,4
44.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорожка № XXXXII)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3105	515,0
45.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 111)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3153	15,0
46.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорога № XXV)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3161	1013,3
47.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (бетонная дорожка № 33)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3167	78,0
48.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорога № XXIV)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3168	493,6
49.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 44)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3170	4,0 4,0
50.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 164)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3171	20,0

1	2	3	4	5
51.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 180)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3172	14,0
52.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорога № XXXIX)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3173	695,0
53.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (дорожка № XXXVIII)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3175	185,4
54.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 159)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3176	25,0
55.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорожка № XVII)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3201	11,9
56.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорожка № XXI)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3227	48,8
57.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (асфальтовая дорожка № XX)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3228	487,7
58.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 2)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3232	11,0
59.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (бетонная дорога № XXXXVI)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское	90:25:020103:3242	492,3

1	2	3	4	5
60.	Сооружение, сооружения дорожного транспорта (подпорная стена № 30)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3257	26,0
61.	Сооружение, сооружения культуры и отдыха (навес-площадка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:356	24,1
62.	Сооружение, иное сооружение (навес-площадка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:357	58,9
63.	Нежилое здание (ангар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:394	313,2
64.	Сооружение, сооружения электроэнергетики (сети внешнего освещения)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:8095	450,0
65.	Сооружение, сооружения коммунального хозяйства (непосредственно сети водопровода протяженностью 2693 п. м)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:8057	2693,0
66.	Сооружение, сооружения спортивно-оздоровительные (площадка теннисного корта)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 66в	90:25:020103:764	355,0
67.	Сооружение, сооружения спортивно-оздоровительные (танцплощадка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 66в	90:25:020103:763	707,0
68.	Сооружение, иное сооружение (площадка)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:762	994,0
69.	Нежилое здание (склад)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, шоссе Алушкинское, д. 60	90:25:020103:760	9,4
70.	Нежилое здание (технические помещения)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:753	38,6

1	2	3	4	5
71.	Нежилое здание (гараж-мастерская)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:752	238,8
72.	Нежилое здание (корпус № 5)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60-л	90:25:020103:749	5637,2
73.	Сооружение, иное сооружение (навес-ротонда)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:748	54,1
74.	Нежилое здание (бар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, шоссе Алушкинское, д. 60	90:25:020103:682	40,0
75.	Сооружение, иное сооружение (резервуар)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:4918	74,5
76.	Нежилое здание (склад)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9283	32,9
77.	Нежилое здание (склад)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:4650	5,4
78.	Нежилое здание (склад)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:4654	124,4
79.	Нежилое здание (насосная)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:4644	5,8
80.	Нежилое здание (насосная)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:4655	8,2
81.	Нежилое здание (мусоросборник)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Алушкинское шоссе, 60, участок № 3	90:25:020103:9278	12,4
82.	Нежилое здание (мусоросборник)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, 60	90:25:020103:9282	4,5
83.	Сооружение, сооружения водозаборные (резервуар)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9298	126,0

1	2	3	4	5
84.	Сооружение, сооружения коммунального хозяйства (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения протяженностью 4280,0 п. м)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:8056	4280,0
85.	Сооружение, сооружения канализации (сети канализации)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:2977	1898,0
86.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9281	39,0
87.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, Ялта г., Гаспра пгт, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9290	30,0
88.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9285	14,0
89.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:9293	22,0
90.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, Ялта г., Гаспра пгт, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9291	38,0
91.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Алушкинское шоссе, д. 60	90:25:020103:9287	24,0
92.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, Ялта г., Гаспра пгт, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9308	41,0
93.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, 60	90:25:020103:9303	52,0
94.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:9294	34,0

1	2	3	4	5
95.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:9296	14,0
96.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Российская Федерация, Республика Крым, Ялта г., Гаспра пгт, Алушкинское ш., д. 60	90:25:020103:9302	10,0
97.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Алушкинское шоссе, д. 60	90:25:020103:9300	8,0
98.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, 60	90:25:020103:9288	31,0
99.	Сооружение, сооружения противооползневые (подпорная стена)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Алушкинское шоссе, д. 60	90:25:020103:9295	42,0
100.	Нежилое здание (спальный корпус 10)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, шоссе Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1587	763,6
101.	Нежилое здание (спальный корпус 8)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60-Ц	90:25:020103:754	996,5
102.	Нежилое здание (спальный корпус 6)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1113	5252,8
103.	Нежилое здание (административный корпус 4)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1486	1346,0
104.	Нежилое здание (спальный корпус 9)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60Ф	90:25:020103:755	1335,1
105.	Нежилое здание (здание водно-оздоровительного комплекса)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, шоссе Алушкинское, д. 60	90:25:020103:1463	2616,8
106.	Сооружение, иные сооружения производственного назначения (подпорная стена № 20а)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3260	34,0
107.	Нежилое здание (верхняя станция канатной дороги)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 19а	90:25:020102:325	39,6

1	2	3	4	5
108.	Сооружение, сооружение (мощение XV)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Алушкинское шоссе, д. 19а	90:25:020102:326	221,6
109.	Сооружение, сооружения воздушного транспорта (канатная дорога на опорах)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Алушкинское шоссе, д. 19А	90:25:020102:686	221,0
110.	Сооружение, сооружения транспорта и связи (туннель)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, 19А	90:25:000000:3899	968,2
111.	Нежилое здание (пультовая)	Российская Федерация, Республика Крым, Ялта г., Гаспра пгт, Алушкинское ш., д. 19а	90:25:020102:685	3,6
112.	Нежилое здание (нижняя станция канатной дороги)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 19а	90:25:020102:324	104,1
113.	Сооружение, сооружения канализации (138 колодцев сети хозяйственно- фекальной канализации)	Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60	90:25:020103:3078	3,0