

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из государственной собственности Республики Крым
в муниципальную собственность муниципального образования
городской округ Ялта Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи объекта недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилом помещении площадью 15,6 кв. м, кадастровый номер 90:25:070101:7639, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Советская, д. 35, кв. 1 в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541 – 1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Согласно распоряжению Совета министров Республики Крым от 29 марта 2017 года № 325-р "О вопросах управления имуществом Республики Крым" (копия прилагается) с целью реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым, функции и полномочия учредителя Государственного бюджетного учреждения Республики Крым "Противотуберкулезный санаторий "Красный маяк" (298860, Республика Крым, г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Советская, д. 33) (далее - Учреждение) осуществляет Министерство экономического развития Республики Крым (далее – Министерство).

Согласно распоряжению Совета министров Республики Крым от 09 января 2018 года № 1-р "О вопросах управления имуществом Республики Крым, внесении изменений в некоторые распоряжения Совета министров Республики Крым и ликвидации государственных учреждений Республики Крым" Учреждение находится в стадии ликвидации.

Недвижимое имущество – жилое помещение площадью 15,6 кв. м, кадастровый номер 90:25:070101:7639, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Советская, д. 35, кв. 1 (далее – Объект), закреплено на праве оперативного управления за Учреждением в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2021 года № 1499-р «О вопросах управления имуществом Республики Крым» и находится в государственной собственности Республики Крым.

Согласно Выписке из протокола № 10 от 15 октября 2010 года профсоюзного комитета Государственного учреждения "Специализированного (специального) санатория "Красный маяк" МЗ Украины служебное помещение по ул. Советской, 35, кв. 1, площадью 15,6 кв. м. предоставлено сотрудникам остро – дефицитных должностей санатория Алейникову Ю.В. и Алейниковой Э.В. в качестве жилищного фонда с регистрацией (пропиской) по месту проживания (ордер № 1 от 15 октября 2010 года, карточка прописки (форма № 16 от октября 2010 года).

Решением 30 сессии Ялтинского городского совета Республики Крым второго созыва от 21 мая 2021 года № 14 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Советская, д. 35, кв. 1" дано согласие на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым указанного объекта недвижимого имущества.

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного постановления позволит осуществить передачу объекта недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в указанном объекте, в том числе права на приватизацию.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ