

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из государственной собственности Республики Крым в муниципальную
собственность муниципального образования городской округ
Ялта Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества, включенных в состав казны Республики Крым, из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества, включенных в состав казны Республики Крым, из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, с целью обеспечения реализации жилищных прав граждан, в том числе права на приватизацию жилья.

Объекты недвижимого имущества:

- жилое помещение (комната), площадь 17,8 кв. м, кадастровый номер 90:25:060401:3771, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжевая, д. 5Б, к. 1,

- жилое помещение (комната), площадь 18,1 кв. м, кадастровый номер 90:25:060401:3770, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжевая, д. 5Б, к. 3,

- жилое помещение (комната), площадь 18,1 кв. м, кадастровый номер 90:25:060401:3784, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжевая, д. 5Б, к. 5,

- жилое помещение (комната), площадь 20 кв. м, кадастровый номер 90:25:060401:3772, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжевая, д. 5Б, к. 7,

- жилое помещение (комната), площадь 18,5 кв. м, кадастровый номер 90:25:060401:3779, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжевая, д. 5Б, к. 8,

- жилое помещение (комната), площадь 17,1 кв. м, кадастровый номер 90:25:060401:3785, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжевая, д. 5Б, к. 9, подлежащие безвозмездной передаче в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, находятся в государственной собственности Республики Крым и включены в состав казны Республики Крым как объекты недвижимого имущества, не подлежащие приватизации в составе

имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Производственно-аграрное объединение "Массандра".

Решением 36 сессии Ялтинского городского совета Республики Крым второго созыва от 09 декабря 2021 года № 6 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Никита, ул. Оранжерейная, д. 5Б" дано согласие на прием имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым.

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ