

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

"Об особенностях приобретения используемых гражданами гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и земельных участков, на которых они расположены"

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" устанавливает особенности приобретения используемых гражданами гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и земельных участков, на которых они расположены.

Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядок их осуществления

1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных районов (далее - уполномоченные органы) вправе проводить на территориях соответствующих муниципальных образований мероприятия по выявлению лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Мероприятия, указанные в части 1 настоящей статьи, включают в себя:

1) анализ сведений, в том числе о лицах, использующих гаражи:

а) содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия;

б) представленных в уполномоченные органы лицами, использующими гаражи (их уполномоченными представителями), либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением указанных лиц;

2) направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации в целях получения сведений о лицах,

использующих гаражи, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций;

3) опубликование в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте уполномоченного органа соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены гаражи, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению лиц, использующих гаражи, за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о лицах, использующих гаражи, указанными лицами, а также любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящей части;

4) осмотр гаражей и земельных участков, на которых они расположены.

Статья 3. Состав мероприятий, направленных на оказание содействия гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены

Мероприятия, направленные на оказание содействия гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, включают в себя:

1) информирование граждан о возможности приобретения в упрощенном порядке прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи:

а) путем опубликования такой информации в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов;

б) путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте уполномоченного органа соответствующего муниципального образования;

в) путем размещения такой информации на информационных щитах органов местного самоуправления;

г) путем направления писем в бумажном виде почтовым отправлением или в электронной форме посредством электронной почты (в случае наличия сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты граждан, использующих гаражи);

2) организацию и проведение рабочих встреч с представителями гаражных кооперативов в целях выявления проблем, сложившихся в конкретном гаражном кооперативе, и путей их решения;

3) устное и письменное консультирование граждан по вопросам приобретения прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ