

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым  
"О согласовании безвозмездной передачи земельных участков  
из государственной собственности Республики Крым в муниципальную  
собственность муниципального образования Ленинское сельское поселение  
Ленинского района Республики Крым"

### 1. Цели и задачи проекта постановления Государственного Совета Республики Крым

Проект постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи земельных участков из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым" (далее - проект постановления) подготовлен в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 1 части 1 статьи 50, пунктом 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 3 статьи 19 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 "О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации", пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым", статьями 2 и 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым", с целью решения вопроса организации и содержания мест захоронения на территории муниципального образования Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым, с учетом ходатайств администрации Ленинского сельского поселения Ленинского района Республики Крым о передаче земельных участков из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность.

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых

законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" находящееся в собственности субъектов Российской Федерации имущество, которое может находиться в муниципальной собственности, подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность в случае, если указанное имущество используется органами местного самоуправления, муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями для целей, установленных в соответствии с указанным Федеральным законом и со статьей 50 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Закон № 131-ФЗ).

Статьей 50 Закона № 131-ФЗ определено, что в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для решения установленных указанным Федеральным законом вопросов местного значения.

Вопросы местного значения городского, сельского поселения установлены статьей 14 Закона № 131-ФЗ.

Так, положением пункта 22 части 1 статьи 14 Закона № 131-ФЗ определено, что к вопросам местного значения городского поселения относятся в том числе организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Кроме того, Законом Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 200-ЗРК/2015 «О погребении и похоронном деле в Республике Крым» определено, что организация похоронного дела в Республике Крым осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым земельные участки с кадастровыми номерами: 90:07:160501:480, 90:07:160501:481 расположены в границах территориальной зоны размещения кладбищ (С-1).

Согласно Генеральному плану муниципального образования Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым земельные участки с кадастровыми номерами: 90:07:160501:480, 90:07:160501:481 расположены в границах населенного пункта село Фонтан Ленинского района Республики Крым.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельные участки с кадастровыми номерами: 90:07:160501:480, 90:07:160501:481 свободны от застройки, правами третьих лиц не обременены.

Указанные в настоящем проекте постановления Государственного Совета Республики Крым объекты недвижимого имущества (земельные участки) являются государственной собственностью Республики Крым и включены в Реестр имущества Республики Крым.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым" (далее – Закон № 43-ЗРК) выбытие объектов из состава казны Республики Крым осуществляется в том числе при передаче объектов казны в собственность муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.

С учетом вышеуказанных норм постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 "О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым" утверждено Положение об управлении и распоряжении объектами казны Республики Крым (далее – Положение).

Разделом 4 Положения установлено, что выбытие имущества из состава казны осуществляется по основаниям, определенным статьей 6 Закона № 43-ЗРК. Решение о выбытии недвижимого и особо ценного движимого имущества из состава казны принимает Совет министров Республики Крым.

Кроме того, вышеуказанным разделом Положения определено, что при передаче объектов казны в муниципальную собственность муниципального образования решение о выбытии имущества из казны по данному основанию принимается одновременно с принятием решения о передаче имущества из собственности Республики Крым (подпункт 4.3.2 пункта 4.3 Положения).

Согласно статье 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым" (далее – Закон № 46-ЗРК) Государственный Совет Республики Крым в сфере управления и распоряжения имуществом Республики Крым согласовывает передачу недвижимого имущества Республики Крым из собственности Республики Крым в муниципальную собственность в случаях, установленных данным Законом.

Частью 2 статьи 11 Закона № 46-ЗРК установлено, что решения о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым принимаются Советом министров Республики Крым на основании предложений исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым соответственно о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым (за исключением решений о передаче движимого имущества). Государственный Совет Республики Крым согласовывает передачу недвижимого имущества Республики Крым из собственности Республики Крым в муниципальную собственность, за исключением случаев передачи объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов незавершенного строительства.

Решением 23 сессии Ленинского сельского совета Ленинского района Республики Крым 2 созыва от 13 августа 2021 года № 145 "О предоставлении согласия на принятие имущества Республики Крым в муниципальную собственность Ленинского сельского поселения Ленинского района

Республики Крым" дано согласие на принятие земельных участков с кадастровыми номерами: 90:07:160501:480, 90:07:160501:481 из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность.

## 2. Обоснование необходимости принятия постановления Государственного Совета Республики Крым

Принятие соответствующего постановления Государственного Совета Республики Крым позволит муниципальному образованию Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым обеспечить решение вопроса организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории муниципального образования.

## 3. Прогноз последствий принятия постановления Государственного Совета Республики Крым

Принятие постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи земельных участков из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым" позволит Совету министров Республики Крым обеспечить принятие распоряжения "О безвозмездной передаче земельных участков из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Ленинское сельское поселение Ленинского района Республики Крым", в соответствии с которым указанные в проекте постановления Государственного Совета Республики Крым земельные участки будут переданы в муниципальную собственность, что в свою очередь позволит обеспечить решение вопроса организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории муниципального образования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ