

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании отчуждения недвижимого имущества из государственной
собственности Республики Крым"

1. Цели и задачи проекта

Целью проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании отчуждения недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым" (далее – проект) является согласование Государственным Советом Республики Крым отчуждения путем продажи на открытом аукционе недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымский винодельческий завод" на праве хозяйственного ведения.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект подготовлен в связи с необходимостью урегулирования вопросов, связанных с распоряжением имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Крым.

Указанное в проекте недвижимое имущество не используется в хозяйственной деятельности Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымский винодельческий завод".

В соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 10 декабря 2018 года № 1475-р Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымский винодельческий завод" находится в процедуре реорганизации путем присоединения к нему Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Учебно-опытный племенной птицеводческий завод им. Фрунзе» и Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Плодовод».

При этом завершение процедуры реорганизации Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымский винодельческий завод", а именно прекращение деятельности присоединяемых к предприятию Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Учебно-опытный племенной птицеводческий завод им. Фрунзе» и Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Плодовод» в настоящее время невозможно по следующим основаниям.

Согласно статье 57 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) при реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица. При этом пунктом 2 статьи 58 ГК РФ предусмотрено, что при присоединении

юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица.

В настоящее время кредиторская задолженность составляет около 50 млн. руб. В случае завершения реорганизации вся сумма кредиторской задолженности будет принята Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымский винодельческий завод".

Учитывая отсутствие денежных средств, достаточных для погашения кредиторской задолженности, любой кредитор с требованием об оплате свыше 300 тыс. руб. вправе инициировать возбуждение процедуры банкротства Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымский винодельческий завод".

С целью недопущения доведения предприятия до банкротства погашение указанной кредиторской задолженности осуществляется путем заключения с кредиторами договоров уступки требования (цессии) поэтапно - по мере отчуждения недвижимого имущества, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымский винодельческий завод" и принятого в рамках реорганизации от присоединяемых предприятий.

В этой связи завершение процедуры реорганизации Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Крымский винодельческий завод" станет возможным только после погашения всей суммы кредиторской задолженности присоединяемых предприятий.

Средства от отчуждения указанного в проекте недвижимого имущества будут направлены на погашение кредиторской задолженности, принимаемой Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымский винодельческий завод" от государственных унитарных предприятий, присоединяемых к нему в рамках процедуры реорганизации.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта позволит эффективно использовать недвижимое имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымский винодельческий завод", и не повлияет на возможность предприятия осуществлять деятельность, предусмотренную уставом.