

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из государственной собственности Республики Крым в муниципальную
собственность муниципального образования городской
округ Симферополь Республики Крым»

1. Цель и задачи проекта

Целью проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в государственной собственности Республики Крым, в том числе права на приватизацию жилья, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации».

Объекты недвижимого имущества находятся в государственной собственности Республики Крым и закреплены на праве оперативного управления за Государственным автономным учреждением Республики Крым «Крымскотатарский государственный академический музыкально-драматический театр».

Указанное недвижимое имущество в деятельности Государственного автономного учреждения Республики Крым «Крымскотатарский государственный академический музыкально-драматический театр» не используется. Нежилые помещения с кадастровыми номерами 90:22:010217:21206 и 90:22:010217:21207 являются помещениями вспомогательного использования по отношению к жилым помещениям с кадастровыми номерами 90:22:010217:21208, 90:22:010217:21209, 90:22:010217:21211 (кухня и санузел, соответственно).

Протоколом заседания Наблюдательного совета Государственного автономного учреждения Республики Крым «Крымскотатарский государственный академический музыкально-драматический театр» от 2 апреля 2021 года № 3 согласовано изъятие из оперативного управления Государственного автономного учреждения Республики Крым «Крымскотатарский государственный академический музыкально-драматический театр» передаваемого недвижимого имущества с целью передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Согласие на прием объектов имущества в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь

Республики Крым подтверждается решением 30-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 19 ноября 2020 года № 253 «О даче согласия на прием недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК «О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым», пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым».

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Крым, в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ