

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым  
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества  
из государственной собственности Республики Крым  
в муниципальную собственность муниципального образования  
городской округ Ялта Республики Крым"

### 1. Цель и задачи проекта

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым.

### 2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в нежилом здании и нежилом помещении, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Халтурина, д. 32, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541 – 1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Недвижимое имущество – нежилое здание (корпус 5) площадью 106,6 кв. м, кадастровый номер 90:25:010114:401, и нежилое помещение площадью 26,1 кв. м, кадастровый номер 90:25:010114:6506, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Халтурина, д. 32, закреплено на праве оперативного управления за Государственным бюджетным учреждением Республики Крым "Противотуберкулезный санаторий имени А.П. Чехова", находится в государственной собственности Республики Крым.

Решением 26 сессии Ялтинского городского совета Республики Крым второго созыва от 28 января 2021 года № 19 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Халтурина, д. 32" дано согласие на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым указанных объектов недвижимого имущества.

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

"Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

Передача имущества не повлияет на возможность Государственного бюджетного учреждения Республики Крым "Противотуберкулезный санаторий имени А.П. Чехова" осуществлять все виды деятельности, предусмотренные его уставом.

### 3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного постановления позволит осуществить передачу объектов недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в указанных объектах, в том числе права на приватизацию.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ