

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную
передачу недвижимого имущества из государственной собственности
Республики Крым в муниципальную собственность муниципального
образования городской округ Джанкой Республики Крым»

1. Цели и задачи проекта

Целью проекта является дача согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым недвижимого имущества - жилого дома литер Б общей площадью 57,1 кв. м, кадастровый номер 90:17:010104:172, расположенного по адресу: Республики Крым, г. Джанкой, ул. Розы Люксембург, 17.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах и в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья, в соответствии и с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации».

Указанное имущество закреплено на праве оперативного управления за Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Крымтехнологии», не используется в хозяйственной деятельности предприятия.

На основании приказа Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 17 ноября 2017 года № 1604 «О приватизации Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтехнологии» начата процедура преобразования предприятия в хозяйственное общество. Указанный объект недвижимости не входит в имущественный комплекс предприятия, подлежащий приватизации, как объект жилого фонда, и подлежит передаче в муниципальную собственность для последующей реализации жилищных прав граждан, проживающих в данном жилом доме.

Решением 87 сессии Джанкойского городского совета Республики Крым I созыва от 22 февраля 2018 года № 853 «О даче согласия на приём в муниципальную собственность» дано согласие на приём из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым недвижимого имущества - жилого дома литер Б общей площадью 57,1 кв. м, кадастровый номер 90:17:010104:172, расположенного по адресу: Республики Крым, г. Джанкой, ул. Розы Люксембург, 17.

К проекту постановления приложены документы Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым

и Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтехнологии», подтверждающие, что отчуждение данного недвижимого имущества не лишит предприятия возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом предприятия, а также заключение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым о целесообразности безвозмездной передачи недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность.

3. Прогноз последствия принятия проекта

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу жилого дома в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, в том числе на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ