

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменений в Закон Республики Крым

"О поддержке пострадавших граждан – участников строительства объектов капитального строительства на территории Республики Крым, предназначенных для проживания"

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 26 августа 2020 года № 105-ЗРК/2020 "О поддержке пострадавших граждан – участников строительства объектов капитального строительства на территории Республики Крым, предназначенных для проживания" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2020, № 7–8, ст. 348) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 1 слова "Жилищным кодексом Российской Федерации," исключить;

2) пункт 6 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"6) соглашение об уступке прав требований – соглашение, в соответствии с которым гражданин передает, а некоммерческая организация принимает право требования денежных средств, уплаченных гражданином по договору участия в строительстве нереализованного проблемного объекта и установленных вступившим в законную силу судебным актом, предусмотренным пунктом 1 части 4 статьи 3 настоящего Закона.";

3) в статье 3:

пункт 1 части 4 изложить в следующей редакции:

"1) наличие одного из следующих судебных актов, вступивших в законную силу:

судебный акт о взыскании денежных средств с застройщика нереализованного проблемного объекта, уплаченных гражданином по договору участия в строительстве нереализованного проблемного объекта;

судебный акт о возмещении имущественного вреда, причиненного преступлением в размере денежных средств, уплаченных гражданином по договору участия в строительстве нереализованного проблемного объекта;

судебный акт по делу о банкротстве застройщика нереализованного проблемного объекта, устанавливающий размер денежного обязательства перед гражданином, возникшего по договору участия в строительстве нереализованного проблемного объекта;"

в пункте 3 части 6 слова "решения суда" заменить словами "судебного акта";

4) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"1. Мерой поддержки пострадавших участников строительства является выплата денежной компенсации в размере денежных средств, уплаченных

пострадавшим участником строительства по договору участия в строительстве нереализованного проблемного объекта и установленных вступившим в законную силу судебным актом, предусмотренным пунктом 1 части 4 статьи 3 настоящего Закона (далее – компенсационная выплата).".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,