

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из
государственной собственности Республики Крым в муниципальную
собственность муниципального образования городской округ Алушта
Республики Крым»

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым объекта недвижимого имущества - многоквартирного дома литера А площадью 242,5 м², кадастровый номер 90:15:060201:249, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, с. Генеральское, ул. Центральная, 1, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Производственно-аграрное объединение «Массандра», за исключением жилых и нежилых помещений, принадлежащих на праве частной собственности третьим лицам.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, в том числе права на приватизацию жилья, проживающих в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Алушта, с. Генеральское, ул. Центральная, 1, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации».

Имущество является собственностью Республики Крым и закреплено на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Производственно-аграрное объединение «Массандра».

Решением 7 сессии Алуштинского городского совета Республики Крым 2 созыва от 19 июня 2020 года № 7/98 «О даче согласия на приём из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым имущества ГУП РК «ПАО «Массандра» дано согласие на прием недвижимого имущества в муниципальную собственность.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу многоквартирного дома в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в указанном многоквартирном доме, в том числе на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ