

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
«О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из государственной собственности Республики Крым
в муниципальную собственность муниципального образования
городской округ Ялта Республики Крым»

1. Цель и задачи проекта постановления Государственного Совета Республики Крым

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым объектов недвижимого имущества – квартиры № 10 литер В площадью 26,1 кв. м и квартиры № 12 литер Г площадью 42,7 кв. м, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Ялта, г. Алушка, Севастопольское шоссе, д. 57, закрепленных на праве оперативного управления за Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Санаторий «Солнечный».

2. Обоснование необходимости принятия проекта постановления Государственным Советом Республики Крым

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью приватизации жилья, находящегося в государственной собственности Республики Крым с целью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилом доме, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Ялта, г. Алушка, Севастопольское шоссе, д. 57, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541 – 1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Решением 19 сессии Ялтинского городского совета Республики Крым 1-го созыва от 17 декабря 2015 года № 14 «О даче согласия в приеме из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым имущественных объектов, находящихся в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Санаторий «Солнечный», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.08.2004 № 122 – ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» дано согласие на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым указанных объектов недвижимого имущества.

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4, 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15.05.2014 № 2-ЗРК «О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым», пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1, 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым».

Перечень представленных к проекту документов, согласно Заключению о целесообразности безвозмездной передачи недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым от 21.05.2020 №24706/01-07/1, проверен Министерством имущества и земельных отношений Республики Крым.

Передача имущества не повлияет на возможность Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Санаторий «Солнечный» осуществлять все виды деятельности, предусмотренные его уставом.

3. Прогноз последствий принятия проекта постановления Государственным Советом Республики Крым

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу квартир в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в указанных квартирах, в том числе права на приватизацию жилья, и снизить социальную напряженность.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ