

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О лесопарковых зеленых поясах на территории Республики Крым

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирует отношения, возникающие при создании и использовании лесопарковых зеленых поясов в границах городских населенных пунктов Республики Крым (далее – лесопарковый зеленый пояс).

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются основные понятия, установленные Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Статья 3. Лесопарковый зеленый пояс

1. В целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду могут создаваться лесопарковые зеленые пояса - зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающие в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам или составляют с ними единую естественную экологическую систему и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

2. Не подлежат включению в лесопарковый зеленый пояс территории, не указанные в части 1 настоящей статьи, а также территории в случаях:

1) их загрязнения, наличия на них отходов производства и потребления, нарушения почвенного покрова;

2) если на них расположены земельные участки, предоставленные для размещения объектов капитального строительства, либо земельные участки, на которых находятся объекты капитального строительства (в том числе объекты незавершенного строительства), за исключением объектов здравоохранения, образования, объектов для осуществления рекреационной деятельности, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности;

3) если на них расположены земельные участки, зарезервированные для государственных или муниципальных нужд;

4) если в отношении них заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном освоении территории;

5) если территория в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначена для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения либо в отношении территории принято решение о подготовке документации по планировке территории или обеспечивается подготовка документации по планировке территории;

6) если территория или расположенные на ней земельные участки указаны в лицензии на пользование недрами или в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» подана заявка о предоставлении права пользования участком недр, над поверхностью которого расположен земельный участок, принято решение о проведении конкурса или аукциона на право пользования таким участком недр, либо принято решение о предоставлении в пользование такого участка недр, либо месторождение полезных ископаемых, расположенное в границах соответствующего земельного участка, содержит запасы полезных ископаемых, поставленных на государственный баланс, либо участок недр включен в перечень участков недр федерального или местного значения;

7) если на них расположены участки недр, включенные в федеральный фонд резервных участков недр;

8) если на них расположены земельные участки, изъятые для государственных или муниципальных нужд.

Статья 4. Создание лесопаркового зеленого пояса

1. В целях создания лесопаркового зеленого пояса некоммерческие организации, органы государственной власти Республики Крым или органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым (далее – заинтересованное лицо) обращаются с мотивированным ходатайством о создании лесопаркового зеленого пояса в Общественную палату Республики Крым, которое должно содержать обоснование необходимости создания лесопаркового зеленого пояса. К ходатайству прилагаются следующие документы:

карта – план планируемой территории, предполагаемой к созданию лесопаркового зеленого пояса, со сведениями о границах территории, которые должны содержать графическое описание местоположения границ такой территории, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

оценка современного состояния лесопаркового зеленого пояса и его вклада в поддержание экологического баланса окружающих территорий.

Картографические материалы подготавливаются в масштабе 1:25000 либо

в более крупном масштабе в зависимости от площади лесопаркового зеленого пояса.

К ходатайству могут быть приложены иные документы, обосновывающие необходимость создания лесопаркового зеленого пояса.

2. Документы, указанные в части 1 настоящей статьи, до направления ходатайства о создании лесопаркового зеленого пояса в Общественную палату Республики Крым подлежат обязательному согласованию с:

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в сфере экологии и природопользования;

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в сфере имущественных и земельных отношений;

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в сфере сельскохозяйственного производства;

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в сфере водного хозяйства и мелиорации земель;

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в сфере градостроительства и архитектуры;

исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества;

органом местного самоуправления соответствующего городского населенного пункта.

Согласования, указанные в настоящей статье, обеспечивает заинтересованное лицо.

3. Общественная палата Республики Крым в течение 30 дней с момента поступления ходатайства о создании лесопаркового зеленого пояса организует общественные (публичные) слушания в соответствии с Законом Республики Крым от 30 сентября 2015 года № 145-ЗРК/2015 «О порядке организации и осуществления общественного контроля на территории Республики Крым». Общественные (публичные) слушания не организуются, а ходатайство подлежит возврату без рассмотрения в случае, если ранее поступившее ходатайство о создании лесопаркового зеленого пояса в границах соответствующего городского населенного пункта уже находится на рассмотрении в Общественной палате Республики Крым.

4. В целях подготовки общественных (публичных) слушаний могут создаваться общественные инспекции и группы общественного контроля.

5. По результатам общественных (публичных) слушаний Общественная палата Республики Крым подготавливает итоговый документ (протокол), содержащий обобщенную информацию об общественных (публичных) слушаниях, в том числе о мнениях их участников, поступивших предложениях и заявлениях, об одобренных большинством участников рекомендациях.

6. В случае если по результатам общественных (публичных) слушаний большинством участников было одобрено создание лесопаркового зеленого

пояса, соответствующее ходатайство вместе с итоговым документом (протоколом), подготовленным по результатам общественных (публичных) слушаний, в течение 10 дней после дня их проведения обнародуются, в том числе размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и направляются в Государственный Совет Республики Крым.

В случае если по результатам общественных (публичных) слушаний большинством участников не было одобрено создание лесопаркового зеленого пояса, соответствующее ходатайство вместе с итоговым документом (протоколом), подготовленным по результатам общественных (публичных) слушаний, в течение 10 дней после дня их проведения обнародуются, в том числе размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и возвращаются заявителю.

7. Решение о создании лесопаркового зеленого пояса и о его площади либо решение об отказе в его создании принимается Государственным Советом Республики Крым в срок не позднее 40 дней с момента поступления документов, указанных в части 5 настоящей статьи.

8. Решение об отказе в создании лесопаркового зеленого пояса может быть принято по следующим основаниям:

1) ходатайство о создании лесопаркового зеленого пояса не соответствует требованиям, установленным частью 1 настоящей статьи;

2) лесопарковый зеленый пояс уже создан в границах соответствующего городского населенного пункта либо документы, указанные в части 6 настоящей статьи, находятся на рассмотрении в Общественной палате Республики Крым;

3) в границах соответствующего городского населенного пункта в соответствии с документами территориального планирования планируется увеличение площади лесов, иных территорий, занятых зелеными насаждениями (не менее чем на пять процентов в течение трех лет).

9. Исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный в сфере экологии и природопользования, в течение 180 дней после дня принятия решения о создании лесопаркового зеленого пояса устанавливает его границы.

10. Изменение границ лесопаркового зеленого пояса, которое может привести к уменьшению его площади, не допускается. При изменении границ лесопаркового зеленого пояса площадь исключаемых территорий компенсируется включением в его границы территорий, площадь которых не меньше площади исключаемых территорий, которые соответствуют требованиям статьи 3 настоящего Закона и расположенные на которых лесные насаждения и иные природные объекты обеспечивают выполнение средообразующих, природоохранных, экологических, санитарно-гигиенических и рекреационных функций.

Решение об изменении границ лесопаркового зеленого пояса либо его упразднении принимается в том же порядке, что и принятие решения о его создании.

11. Включение земель или земельных участков в лесопарковый зеленый пояс не влечет за собой прекращения прав собственников земельных участков,

землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

12. Сведения о границах лесопарковых зеленых поясов подлежат включению в Единый государственный реестр недвижимости в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Документы (содержащиеся в них сведения) о границах лесопарковых зеленых поясов направляются в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.

Статья 5. Особенности рубок лесных насаждений в лесопарковых зеленых поясах и порядок их компенсации

1. В лесах, расположенных в лесопарковых зеленых поясах, запрещаются сплошные рубки лесных и иных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 статьи 17 Лесного кодекса Российской Федерации.

2. Мероприятия по лесовосстановлению осуществляются на территориях лесопарковых зеленых поясов в приоритетном порядке, но не позднее чем через один год с момента проведения рубок соответствующих лесных и иных насаждений.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь