

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную
передачу земельного участка из государственной собственности Республики
Крым в муниципальную собственность муниципального образования
Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым"

1. Цели и задачи проекта постановления Государственного Совета Республики Крым

Проект постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи земельных участков из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым" (далее проект постановления) подготовлен в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 1 части 1 статьи 15, пунктом 25 части 1 статьи 50 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 3 статьи 19 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 "О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации", пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым", статьями 2 и 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым", с целью развития муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым, учитывая ходатайство администрации Золотополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым о передаче земельного участка из государственной собственности

в муниципальную собственность соответствующего муниципального образования Республики Крым.

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" находящееся в собственности субъектов Российской Федерации имущество, которое может находиться в муниципальной собственности, подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность в случае, если указанное имущество используется органами местного самоуправления, муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями для целей, установленных в соответствии с настоящим Федеральным законом и статьей 50 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Закон № 131-ФЗ).

Статьей 50 Закона № 131-ФЗ определено, что в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для решения установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения.

Вопросы местного значения городских, сельских поселений установлены статьей 14 Закона № 131-ФЗ.

Так, согласно подпункту 22 части 1 вышеуказанной статьи Закона № 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района, в том числе относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

В соответствии с частями 1, 3 статьи 16 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", частями 2, 4 статьи 19, частью 1 статьи 21 Закона Республики Крым № 200-ЗРК/2015 размещение, эксплуатация, реконструкция и перенос мест погребения осуществляется в соответствии с градостроительной документацией с учётом земельного, экологического, водного и лесного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В соответствии с письмом администрации Золотополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым от 06.02.2020 № 105/02.01-10 администрация Золотополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым обязуется выполнить мероприятия по получению заключения экологической и санитарно-гигиенической экспертизы.

Выбор земельного участка для размещения места погребения осуществлен в соответствии с правилами землепользования и застройки с учётом гидрогеологических характеристик, особенностей рельефа местности, состава грунтов, предельно допустимых экологических нагрузок на окружающую среду, а также в соответствии с санитарными правилами и нормами.

Земельный участок расположен в зоне С-1 (зона размещения кладбища), не имеет уклона в сторону населенного пункта, рядом нет открытых водоемов, водозаборных сооружений и источников, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, не затопляется при паводках и имеет суглинистую почву с включениями галечника.

Размер земельного участка определен в соответствии с частью 6 статьи 19 Закона Республики Крым № 200-ЗРК с учетом количества жителей.

Указанные в настоящем проекте постановления Государственного Совета Республики Крым объекты недвижимого имущества (земельный участок) являются государственной собственностью Республики Крым и включены в состав казны Республики Крым.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым" (далее – Закон № 43-ЗРК) выбытие объектов из состава казны Республики Крым осуществляется в том числе при передаче объектов казны в собственность муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.

Учитывая вышеуказанные нормы, постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 "О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым" утверждено Положение об управлении и распоряжении объектами казны Республики Крым (далее – Положение).

Разделом 4 Положения установлено, что выбытие имущества из состава казны осуществляется по основаниям, определенным статьей 6 Закона № 43-ЗРК. Решение о выбытии недвижимого и особо ценного движимого имущества из состава казны принимает Совет министров Республики Крым.

Кроме того, вышеуказанным разделом Положения определено, что при передаче объектов казны в муниципальную собственность муниципального образования решение о выбытии имущества из казны по данному основанию принимается одновременно с принятием решения о передаче имущества из собственности Республики Крым (подпункт 4.3.2 пункта 4.3 Положения).

Согласно статье 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым" (далее – Закон № 46-ЗРК) Государственный Совет Республики Крым в сфере управления и распоряжения имуществом Республики Крым согласовывает передачу недвижимого имущества

Республики Крым из собственности Республики Крым в муниципальную собственность в случаях, установленных настоящим Законом.

Частью 2 статьи 11 Закона № 46-ЗРК установлено, что решения о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым принимаются Советом министров Республики Крым на основании предложений исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления соответственно о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым (за исключением решений о передаче движимого имущества). Государственный Совет Республики Крым согласовывает передачу недвижимого имущества Республики Крым из собственности Республики Крым в муниципальную собственность, за исключением случаев передачи объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов незавершенного строительства.

Решением 56 заседания 1 созыва Золотополенского сельского совета Кировского района Республики Крым от 09 июля 2019 года № 497 «О согласии принять в муниципальную собственность муниципального образования Золотополенское сельское поселения Кировского района Республика Крым земельный участок» дано согласие на приём из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым объекта недвижимого имущества – земельного участка.

2. Обоснование необходимости принятия постановления Государственного Совета Республики Крым

Принятие проекта постановления позволит муниципальному образованию Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым решить вопрос организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения.

3. Прогноз последствий принятия постановления Государственного Совета Республики Крым

Принятие постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи земельных участков из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым" позволит Совету

министров Республики Крым обеспечить принятие распоряжения "О безвозмездной передаче земельного участка из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым", в соответствии с которым указанный в проекте постановления Государственного Совета Республики Крым земельный участок будет использован для решения вопроса организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ