

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к доработанному проекту постановления Государственного Совета
Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи недвижимого
имущества из государственной собственности Республики Крым в
муниципальную собственность муниципальных образований
Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью доработанного проекта является согласование безвозмездной передачи из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым недвижимого имущества, в том числе жилого дома и двух квартир (за исключением жилых и нежилых помещений, принадлежащих на праве частной собственности третьим лицам), а также вспомогательных объектов, расположенных на территории домовладения и предназначенных для обеспечения хозяйственной деятельности лиц, проживающих в жилом доме. Имущество является государственной собственностью Республики Крым и закреплено за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Черноморнефтегаз" на праве хозяйственного ведения.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Принятие доработанного проекта обусловлено необходимостью осуществления передачи имущества в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым и обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилом доме и квартирах, в том числе права на приватизацию жилья в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Предлагаемое к передаче имущество является непрофильным и в производственной деятельности Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Черноморнефтегаз" не используется. Решениями сессий органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым предоставлены соответствующие согласия на принятие указанного недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым.

Министерством топлива и энергетики Республики Крым принято решение о целесообразности передачи имущества, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Черноморнефтегаз" на праве хозяйственного ведения, в муниципальную

собственность соответствующих муниципальных образований Республики Крым.

Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым дано заключение о целесообразности безвозмездной передачи из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Черноморнефтегаз", за исключением жилых и нежилых помещений, принадлежащих на праве частной собственности третьим лицам.

Данный проект подготовлен в соответствии с требованиями пунктов 3.7, 3.8 раздела 3 Порядка отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438 (с изменениями и дополнениями).

Изъятие недвижимого имущества из хозяйственного ведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Черноморнефтегаз" и дальнейшая передача в муниципальную собственность не повлияет на возможность предприятия осуществлять цели и виды деятельности, предусмотренные его уставом.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие доработанного проекта позволит обеспечить рациональное использование недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, и снизить затраты Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Черноморнефтегаз" на его содержание, а также обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах, в том числе права на приватизацию жилья.