

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к доработанному проекту постановления Государственного Совета
Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из
собственности Республики Крым
в муниципальную собственность муниципального образования городской
округ Ялта Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью доработанного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым недвижимого имущества – нежилое здание (общежитие) площадью 396,6 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. им. М. Тореза, д. 5, кадастровый номер 90:25:060201:756, закрепленного за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" на праве оперативного управления, с целью реализации жилищных прав граждан, проживающих в помещениях, находящихся в собственности Республики Крым, в том числе права на приватизацию жилья.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный доработанный проект подготовлен в связи с необходимостью осуществления мероприятий по реализации жилищных прав граждан.

На основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 23 декабря 2014 года № 1481-р "О создании государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения Республики Крым "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" (с изменениями и дополнениями) недвижимое имущество – нежилое здание (общежитие) площадью 396,6 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. им. М. Тореза, д. 5, кадастровый номер 90:25:060201:756, закреплено за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" на праве оперативного управления. Указанное недвижимое имущество в деятельности государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" не используется.

Решением Наблюдательного совета государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" (выписка из протокола заседания № 01/24 от 15 февраля 2024 года) согласовано изъятие из оперативного управления государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества

Республики Крым" данного недвижимого имущества с целью передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым.

Согласие на прием объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность подтверждается решением 61 сессии Ялтинского городского совета Республики Крым второго созыва от 15 февраля 2024 года № 13 "О даче согласия на прием из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым объекта недвижимого имущества - нежилого здания (общежитие), с кадастровым номером 90:25:060201:756, площадью 396,6 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Отрадное, ул. им. М. Тореза, д. 5".

Доработанный проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие доработанного проекта позволит осуществить передачу объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность и обеспечить осуществление мероприятий по реализации жилищных прав граждан, проживающих в помещениях, находящихся в собственности Республики Крым, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ