

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к доработанному-2 проекту закона Республики Крым "О внесении изменения в статью 7 Закона Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений"

Проект закона Республики Крым подготовлен в соответствии с пунктом 1 статьи 75, частью 4 статьи 78 Конституции Республики Крым, частью 3 статьи 94 Регламента Государственного Совета Республики Крым.

Законопроект доработан с учетом предложений, изложенных в письмах Главы Республики Крым, Совета министров Республики Крым и Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым в части уточнения нормы части 1 статьи 7 Закона № 66-ЗРК/2015.

Целью доработанного проекта является предоставление гражданам, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной защиты и социального обслуживания по специальностям, перечень которых утверждается актом Совета министров Республики Крым, права на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах муниципального района, в котором находится основное место работы.

Законопроектом предлагается в части 1 статьи 7 Закона Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" слова "в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым" заменить словами "в муниципальных районах Республики Крым".

В соответствии со статьей 24, подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьей 7 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений", статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307 "Об исполнительных органах Республики Крым" постановлением Совета министров Республики Крым от 11 марта 2015 года № 110 утвержден перечень специальностей, дающих право гражданам, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной защиты и социального обслуживания, на предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности.

Согласно пункту 7 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких **муниципальных образованиях** по специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет.

Указанная норма подразумевает ограничение по территориальной принадлежности земельного участка к расположению основного места работы.

Однако в соответствии со статьей 2 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" муниципальное образование это городское или сельское поселение, **муниципальный район**, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения. Это говорит о том, что муниципальный район входит в понятие муниципальное образование.

В данный момент сферы образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной защиты и социального обслуживания по специальностям нуждаются в большом количестве кадров. Указанная инициатива послужит положительным фактором для притока новых кадров в сельскую местность.

Кроме того, в муниципальных районах центральные районные больницы, центры социальной защиты расположены в районных центрах, а граждане, работающие в них, проживают на территории других сельских поселений муниципального района.

Проект закона направлен на повышение привлекательности работы в сельской местности и уменьшение кадрового дефицита в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной защиты и социального обслуживания.

Принятие указанного законопроекта будет способствовать более обширному выбору земельных участков для граждан, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым.

Необходимость принятия данного проекта обусловлена кадровым дефицитом в сельской местности в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной защиты и социального обслуживания.