

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Крым "О внесении изменений в статью 6-1 Закона Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений"

1. Цели и задачи законопроекта

Законопроект подготовлен в связи с необходимостью внесения изменений в статью 6-1 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (далее – Закон № 66-ЗРК/2015) с целью уточнения условий предоставления земельных участков лицам, направлявшимся для обеспечения выполнения служебно-боевых задач или принимавшим участие в боевых действиях в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области (далее – участники специальной военной операции), и членам их семей с учетом полученной правоприменительной практики.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Законопроект позволит усовершенствовать правовые основы регулирования отношений, связанных с предоставлением земельных участков участникам специальной военной операции и членам их семей.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка иным не указанным в подпункте 6 указанной статьи отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам

земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Учитывая изложенное, категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, а также условия и порядок предоставления указанным гражданам земельных участков устанавливаются субъектом Российской Федерации самостоятельно.

В рамках полномочий, предусмотренных вышеуказанными положениями Земельного кодекса Российской Федерации, часть 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015 дополнена пунктами 11-13, которыми определены следующие категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно:

ветераны боевых действий, лица, имеющие правоотношения с организацией, осуществляющей защиту интересов ветеранов локальных войн и военных конфликтов, направлявшиеся для обеспечения выполнения служебно-боевых задач или принимавшие участие в боевых действиях в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области (далее - специальная военная операция), которые по состоянию на 24 февраля 2022 года были зарегистрированы по месту жительства на территории Республики Крым, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Республики Крым по состоянию на 24 февраля 2022 года при условии их постоянного проживания на территории Республики Крым не менее пяти лет, предшествующих указанной дате;

инвалиды боевых действий, лица, имеющие правоотношения с организацией, осуществляющей защиту интересов ветеранов локальных войн и военных конфликтов, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при выполнении служебно-боевых задач или участия в боевых действиях в ходе специальной военной операции, которые по состоянию на 24 февраля 2022 года были зарегистрированы по месту жительства на территории Республики Крым, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Республики Крым по состоянию на 24 февраля 2022 года при условии их постоянного проживания на территории Республики Крым не менее пяти лет, предшествующих указанной дате;

члены семей погибших (умерших) вышеуказанных лиц.

Предоставление земельных участков вышеуказанным категориям граждан осуществляется в порядке, установленном статьёй 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015.

Необходимость внесения предлагаемых изменений обусловлена следующим.

В рамках выполнения поручения Президента Российской Федерации субъектами Российской Федерации проводится активная работа по

привлечению граждан для заключения контрактов о прохождении военной службы и социальной поддержке военнослужащих и членов их семей.

При этом в Республике Крым в настоящее время сложилась ситуация, связанная со снижением количества обращений граждан, зарегистрированных и постоянно проживающих в Республике Крым, в военный комиссариат или пункты отбора на военную службу по контракту Республики Крым с целью заключения контрактов о прохождении военной службы.

Данное обстоятельство обусловлено тем, что указанные граждане заключают контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту на территории других субъектов Российской Федерации, например, Краснодарского края, с целью получения единовременной материальной помощи.

В частности, на территории Краснодарского края возможность получения единовременной материальной помощи предусмотрена постановлением Губернатора Краснодарского края от 3 апреля 2024 года № 176 "О предоставлении единовременной материальной помощи и внесении изменений в постановление Губернатора Краснодарского края от 31 января 2024 года № 30 "О предоставлении единовременной материальной помощи и внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Краснодарского края" (далее - постановление).

Согласно указанному постановлению единовременная материальная помощь в размере одного миллиона рублей предоставляется в беззаявительном порядке гражданам Российской Федерации, заключившим в период с 1 апреля 2024 года до завершения специальной военной операции в военном комиссариате Краснодарского края либо пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Краснодарского края, контракт о прохождении военной службы.

При этом указанные лица также обращаются за получением меры поддержки в виде предоставления земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым, в собственность бесплатно в порядке, установленном статьёй 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015, на территории Республики Крым.

Таким образом, лица, принявшие решение о заключении контрактов о прохождении военной службы на территории другого субъекта Российской Федерации, в частности, Краснодарского края, имеют возможность получить в собственность бесплатно земельный участок на территории Республики Крым.

С целью стимулирования граждан, зарегистрированных и постоянно проживающих в Республике Крым, заключать контракты о прохождении военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту Республики Крым предлагается внести изменения в условия предоставления участникам специальной военной операции земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, в собственность бесплатно в порядке, установленном статьёй 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015, предусматривая, что для целей получения земельного участка в Республике Крым гражданин не должен заключать контракт о прохождении

военной службы в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных за пределами территории Республики Крым.

В этой связи предлагается часть 2 статьи 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015 изложить в новой редакции.

Кроме того, законопроектом вносятся правки юридико-технического и редакционного характера.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие данного законопроекта позволит усовершенствовать правовые основы регулирования отношений, связанных с предоставлением земельных участков участникам специальной военной операции и членам их семей.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ