

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменений в статью 7 Закона Республики Крым
"О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Республики Крым"

Статья 1.

Внести в статью 7 Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014, № 6, ст. 613; 2015, № 6, ст. 284; 2016, № 4, ст. 170; 2017, № 1, ст. 3, № 3, ст. 155, № 6, ст. 354; 2018, № 5, ст. 216; 2019, № 4, ст. 203, № 12, ст. 792; 2022, № 7, ст. 336, № 8, ст. 399, № 10, ст. 547) следующие изменения:

1) в части 4 слова "случая, установленного частью 6" заменить словами "случаев, установленных частями 6 и 6-1";

2) дополнить частью 6-1 следующего содержания:

"6-1. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении одного года с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящей части изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение."

Статья 2.

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений части 6-1 статьи 7 Закона Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Сумма взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включая пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт), излишне начисленная на день вступления в силу настоящего Закона собственникам помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, и уплаченная указанными собственниками помещений, автоматически засчитывается в счет исполнения ими обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на будущий период.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,