

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи земельного участка
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым "

1. Цели и задачи проекта постановления Государственного Совета Республики Крым

Проект постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи земельного участка из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым" (далее - проект постановления) подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 19 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ), пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым - Парламенте Республики Крым", пунктом 2 статьи 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым", с целью решения вопроса организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения муниципальным образованием городской округ Евпатория Республики Крым.

В соответствии с пунктом 3 статьи 19 Земельного кодекса Российской Федерации в собственность муниципальных образований для обеспечения их развития могут безвозмездно передаваться земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации, в том числе за пределами границ муниципальных образований.

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ находящееся в собственности субъектов Российской Федерации имущество, которое может находиться в муниципальной собственности, подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность в случае, если указанное имущество

используется органами местного самоуправления, муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями для целей, установленных в соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ и со статьей 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Так, положением пункта 23 части 1 статьи 16 Закона № 131-ФЗ определено, что к вопросам местного значения городского округа организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Кроме того, Законом Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 200-ЗРК/2015 "О погребении и похоронном деле в Республике Крым" определено, что организация похоронного дела в Республике Крым осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Подпунктом 26 пункта 1 статьи 10 устава муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым определено, что к вопросам местного значения отнесена организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 90:11:240601:1044, площадью 35300 +/- 66 кв. м, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования – запас (код 12.3), местоположение: Республика Крым, р-н Сакский, Штормовское сельское поселение, за границами населенных пунктов, свободен от застройки, правами третьих лиц не обременен.

Указанный в проекте постановления объект недвижимого имущества (земельный участок) является собственностью Республики Крым и учтен в составе казны Республики Крым.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК "О казне Республики Крым" (далее – Закон № 43-ЗРК) выбытие объектов из состава казны Республики Крым осуществляется в том числе при передаче объектов казны в собственность муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.

Учитывая вышеуказанные нормы, постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 "О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым" утверждено Положение об управлении и распоряжении объектами казны Республики Крым (далее – Положение).

Разделом 4 Положения установлено, что выбытие имущества из состава казны осуществляется по основаниям, определенным статьей 6 Закона № 43-ЗРК. Решение о выбытии недвижимого и особо

ценного движимого имущества из состава казны принимает Совет министров Республики Крым.

Кроме того, вышеуказанным разделом Положения определено, что при передаче объектов казны в муниципальную собственность муниципального образования решение о выбытии имущества из казны по данному основанию принимается одновременно с принятием решения о передаче имущества из собственности Республики Крым (подпункт 4.3.2 пункта 4.3 Положения).

Согласно статье 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым" (далее – Закон № 46-ЗРК) Государственный Совет Республики Крым в сфере управления и распоряжения имуществом Республики Крым согласовывает передачу недвижимого имущества Республики Крым, в том числе земельных участков, из собственности Республики Крым в муниципальную собственность, за исключением случаев передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов незавершенного строительства.

Частью 2 статьи 11 Закона № 46-ЗРК установлено, что решения о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым принимаются Советом министров Республики Крым (за исключением случаев, предусмотренных абзацами третьим и четвертым данной части) на основании предложений исполнительных органов Республики Крым и органов местного самоуправления соответственно о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым.

Решением 74 сессии Евпаторийского городского совета Республики Крым I созыва от 30 октября 2023 года № 2-74/19 "О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым земельного участка площадью 35300 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, Штормовское сельское поселение, за границами населенных пунктов, из государственной собственности Республики Крым", решением 75 сессии Евпаторийского городского совета Республики Крым II созыва от 30 ноября 2023 года № 2-75/11 "О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета от 30.10.2023 г. №2-74/19 "О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым земельного участка площадью 35300 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, Штормовское сельское поселение, за границами населенных пунктов,

из государственной собственности Республики Крым" дано согласие на принятие из собственности Республики Крым в муниципальную собственность земельного участка с кадастровым номером 90:11:240601:1044.

Основанием для передачи земельного участка с кадастровым номером 90:11:240601:1044 из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, на котором расположены места погребения, является необходимость реализации городским округом Евпатория Республики Крым вопроса местного значения – организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения.

2. Обоснование необходимости принятия постановления Государственного Совета Республики Крым

Принятие соответствующего постановления Государственного Совета Республики Крым позволит муниципальному образованию городской округ Евпатория Республики Крым обеспечить решение вопроса организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения.

3. Прогноз последствий принятия постановления Государственного Совета Республики Крым

Принятие постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании безвозмездной передачи земельного участка из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым" позволит Совету министров Республики Крым обеспечить принятие распоряжения "О безвозмездной передаче земельного участка из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым", в соответствии с которым указанный в проекте постановления земельный участок будет передан в муниципальную собственность, что в свою очередь позволит обеспечить решение вопроса организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории муниципального образования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ