

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым «О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

### 1. Цель и задачи проекта

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым объекта недвижимого имущества – жилого помещения (квартиры) площадью 50,9 кв. м, кадастровый номер 90:19:010105:14026, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ш. Героев Сталинграда, д. 14, кв. 27.

### 2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилом помещении, находящемся в собственности Республики Крым, в том числе права на приватизацию жилья, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации».

Имущество находится в собственности Республики Крым: 1 объект жилищного фонда, ранее принадлежащий государству Украина, не включенный в состав казны Республики Крым.

Согласие на приём объекта в муниципальную собственность подтверждается решением 95 сессии Керченского городского совета Республики Крым 2 созыва от 31 октября 2023 года № 1097-2/23 «О даче согласия на прием из собственности Республики Крым в собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым жилого помещения расположенного по адресу: Республика Крым, г. Керчь, шоссе Героев Сталинграда, д. 14, кв. 27».

Проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК «О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым», пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым».

### 3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, в том числе права на приватизацию жилья.