

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью принятия данного проекта является согласование Государственным Советом Республики Крым безвозмездной передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым недвижимого имущества, закрепленного за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" на праве оперативного управления.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

На основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 23 декабря 2014 года № 1481-р «О создании государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» недвижимое имущество - нежилое здание (проходной) площадью 20,4 кв. м, кадастровый номер 90:15:051101:132, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, п. Бондаренково, ул. Кеппена, д. 4, закреплено за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" на праве оперативного управления.

Указанное недвижимое имущество в деятельности государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" не используется.

Данный объект недвижимого имущества поставлен на кадастровый учет, в отношении него зарегистрировано право собственности Республики Крым и право оперативного управления за государственным автономным учреждением "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым".

Согласно распоряжению Совета министров Республики Крым от 27 октября 2023 года № 1906-р "О передаче имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в безвозмездное пользование", Договору безвозмездного пользования имуществом Республики Крым от 08 ноября 2023 года № 977 вышеуказанный объект недвижимого имущества передан в безвозмездное пользование Муниципальному бюджетному учреждению городского округа Алушта Республики Крым "Управление благоустройства города и капитального строительства".

Решением Наблюдательного совета государственного автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" (выписка из протокола заседания № 17/23 от 07 сентября 2023 года) согласовано изъятие из оперативного управления государственного

автономного учреждения "Распорядительная дирекция имущества Республики Крым" данного недвижимого имущества с целью передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым.

Согласие на прием недвижимого имущества в муниципальную собственность подтверждается решениями 19 сессии Алуштинского городского совета Республики Крым 2 созыва от 23 июня 2023 года № 19/52 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым земельного участка с кадастровым номером 90:15:051101:136 и объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 90:15:051101:132", от 22 сентября 2023 года № 19/78 "О внесении изменений в решение Алуштинского городского совета от 23.06.2023 №19/52 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым земельного участка с кадастровым номером 90:15:051101:136 и объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 90:15:051101:132".

Проект подготовлен в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта обеспечит передачу недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым с целью организации мероприятий по содействию развития малого и среднего предпринимательства путем предоставления переданного имущества для реализации инвестиционного проекта.