

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании отчуждения недвижимого имущества
из собственности Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании отчуждения недвижимого имущества из собственности Республики Крым" (далее – Проект) является согласование Государственным Советом Республики Крым отчуждения путем продажи на открытом аукционе недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым – 5 судов, закрепленных за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымские морские порты" (далее – Предприятие) на праве хозяйственного ведения.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью урегулирования вопросов, связанных с распоряжением, содержанием недвижимым имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за Предприятием, а также повышением эффективности деятельности Предприятия в отношении производственных и финансовых показателей.

За Предприятием на праве хозяйственного ведения распоряжением Совета министров Республики Крым от 07 февраля 2017 года № 130-р "О закреплении имущества" закреплено недвижимое имущество, в том числе 5 судов:

сухогрузный теплоход "Петр Лидов" (инвентарный номер 114, свидетельство о праве плавания под Государственным флагом Российской Федерации номер 200870775 от 19.11.2019, свидетельство о праве собственности на судно номер 200870769 от 19.11.2019, год постройки – 1973, место постройки – г. Горький, главный материал корпуса - сталь, длина – 110,8 м, ширина – 13,0 м);

закрытое, моторное, маломерное судно "Чайка" (инвентарный номер 100, регистрационный номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-14-141-109, судовой билет М № 002916 от 10.08.2015, год постройки – 1976, место постройки – г. Батуми, материал корпуса – алюминиевый, длина наибольшая – 8,55 м, ширина наибольшая – 1,78 м);

нефтемусоросборное судно "МНМС-83" (инвентарный номер 108, регистрационный номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-14-85-45, судовой билет М № 002573 от 05.03.2015, год постройки – 1985, место постройки – г. Жданов, главный материал корпуса – сталь, длина – 17,71 м, ширина - 4,70 м);

пассажирский теплоход "Чехов" (инвентарный номер 148, регистрационный номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-14-175-17, свидетельство о праве собственности на судно

ЧМ-II № 000531 от 04.04.2016, год постройки – 1974, место постройки – г. Ильичевск, главный материал корпуса – сталь, длина – 30,62 м, ширина – 5,30 м);

пассажирский теплоход "Олег Кошевой" (инвентарный номер 130, регистрационный номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-14-173-15, свидетельство о праве собственности на судно ЧМ-II № 000529 от 04.04.2016, год постройки – 1974, место постройки – г. Ильичевск, главный материал корпуса – сталь, длина – 30,62 м, ширина – 5,30 м).

Однако использование указанных объектов по функциональному назначению, а также в целях извлечения прибыли от сдачи в аренду, не представляется возможным. При этом, при наличии нулевого дохода от эксплуатации вышеуказанного имущества Предприятие несёт существенные расходы, направленные на его содержание, что является экономически невыгодным для Предприятия.

В результате проведённого Предприятием финансово – экономического анализа эксплуатации вышеуказанных объектов, а также в результате изучения их технического состояния выявлена необходимость совершения сделки купли-продажи данного имущества.

Министерством транспорта Республики Крым принято решение о целесообразности отчуждения вышеуказанного недвижимого имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

Пакет документов, представленный Предприятием, соответствует требованиям пункта 5.4 раздела 5 Порядка отчуждения имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438.

Отчуждение недвижимого имущества (указанных 5 судов) не лишит Предприятие возможности осуществлять финансово-хозяйственную деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия. Указанное в Проекте недвижимое имущество в финансово-хозяйственной деятельности Предприятия не используется.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта позволит обеспечить рациональное использование имущества, находящегося в собственности Республики Крым, снизить затраты Предприятия на содержание указанных судов и их охрану.

Вырученные от реализации имущества средства Предприятие планирует направить на развитие, в частности на приобретение основных средств, что благотворно повлияет на осуществление Предприятием уставной деятельности.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ