

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Крым
"О внесении изменений в отдельные законы Республики Крым"

1. Цели и задачи законопроекта

Проект закона Республики Крым "О внесении изменений в отдельные законы Республики Крым " (далее – законопроект) подготовлен в соответствии с представлением Главного следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Крым и городу Севастополю от 18 августа 2022 года № Исхск-201-13-2022/18269 "Об устранении обстоятельств, способствовавших совершению преступления".

2. Концепция предполагаемого законопроекта

Законопроектом предлагается внести изменения в статью 17 Закона Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 244-ЗРК/2016 "О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым" (далее – Закон № 244-ЗРК/2016), определив уполномоченный исполнительный орган Республики Крым на проектирование и строительство жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым в целях последующей передачи в муниципальный специализированный жилищный фонд для предоставления по договору найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Также предлагается внести изменения в Закон Республики Крым от 18 декабря 2014 года № 46-ЗРК/2014 "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Республике Крым" (далее – Закон № 46-ЗРК/2014), уточнив полномочия исполнительных органов Республики Крым при осуществлении органами местного самоуправления переданных полномочий, а также сферы контроля за реализацией органами местного самоуправления переданных полномочий между Министерством образования, науки и молодежи Республики Крым и Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

Кроме того, Законопроектом предусматривается разработка единой методики распределения субвенции из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, а также внесение изменений в части нормы предоставления жилого помещения специализированного жилого фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в виде жилых домов, квартир, благоустроенных

применительно к условиям соответствующего населенного пункта.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Законопроектом предлагается определить уполномоченный исполнительный орган Республики Крым на проектирование и строительство жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым в целях последующей передачи в муниципальный специализированный жилищный фонд для предоставления по договору найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Так, Закон Республики Крым № 244-ЗРК/2016 определяет формирование специализированного жилищного фонда Республики Крым и виды жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым, а также содержит некоторые положения, касающиеся предоставления жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

При этом в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2021 года № 672 "О внесении изменений в государственную программу Российской Федерации "Социальная поддержка граждан" и Государственную программу Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" функции главного распорядителя средств федерального бюджета по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданы с 1 января 2022 года от Министерства просвещения Российской Федерации Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) путем признания утратившим силу приложения № 9 к государственной программе Российской Федерации "Социальная поддержка граждан", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296, и дополнения государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, приложением № 19.

Согласно Государственной программе Республики Крым "Развитие жилищного строительства в Республике Крым", утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2016 года № 571, Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым реализуются мероприятия по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории Республики Крым, путем строительства доступного жилья,

обеспечения доступности жилья для широких слоев населения, создания условий для развития массового строительства индивидуальных жилых домов, соответствующих параметрам стандартного жилья и стандартам комплексного освоения территорий с созданием комфортной среды жизни, увеличения объемов ввода индивидуальных жилых домов.

Письмом Минстроя России от 15 октября 2021 года № 44620-ИФ/11 в связи с реализацией ряда мероприятий, связанных с обеспечением жильем различных категорий граждан, рекомендовано передать полномочия по реализации мероприятия по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, отвечающим за сферу строительства.

По состоянию на 1 января 2023 года в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в Республике Крым состоит 3 677 человек, из них у 2449 человек возникло право на обеспечение жилыми помещениями, но не реализовано в соответствии с законодательством Республики Крым.

Учитывая тот факт, что к концу 2023 года 215 человек будут обеспечены благоустроенными жилыми помещениями в рамках предоставления субвенции муниципальным образованиям Республики Крым на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, по состоянию на 1 января 2024 года у 2234 человек указанное право по-прежнему не будет реализовано.

Кроме того по состоянию на 1 января 2023 года в Республике Крым имелось 562 вступивших в законную силу и не исполненных судебных решений о предоставлении благоустроенных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Проектирование и строительство жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым в целях последующей передачи в муниципальный специализированный жилищный фонд для предоставления по договору найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей позволит сократить число граждан, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями в соответствии с законодательством Республики Крым.

Также законопроектом предусматривается разработка Методики распределения общего объема и остатка субвенции, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Республики Крым на выполнение отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей.

Необходимость внесения указанных изменений обусловлена статьей 140

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие указанного законопроекта позволит предоставлять жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не только путем их приобретения на рынке недвижимости, но и путем строительства.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ