

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании отчуждения недвижимого имущества
из собственности Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О согласовании отчуждения недвижимого имущества из собственности Республики Крым" (далее – Проект) является согласование Государственным Советом Республики Крым отчуждения путем продажи на открытом аукционе недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым – 6 судов, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Крымские морские порты" (далее – Предприятие) на праве хозяйственного ведения.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Проект постановления подготовлен в связи с необходимостью урегулирования вопросов, связанных с распоряжением, содержанием недвижимым имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за Предприятием, а также повышением эффективности деятельности Предприятия в отношении производственных и финансовых показателей.

За Предприятием на праве хозяйственного ведения распоряжением Совета министров Республики Крым от 07 февраля 2017 года № 130-р "О закреплении имущества" закреплено недвижимое имущество, в том числе 6 судов:

ЛК-111, лоцманский катер (номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-17-45-0045, судовой билет М № 001249 от 26.12.2014, регистрационный номер 107063, год постройки – 1975, место постройки – г. Ленинград, материал корпуса – сталь, длина – 17,55 м, ширина - 4,66 м);

ФМТП-8, судовая баржа (номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-16-8-205, свидетельство о праве собственности на судно ЧМ-II № 000906 от 27.10.2014, год постройки – 1984, место постройки – г. Килия, материал корпуса – сталь, длина – 38,25 м, ширина - 11 м);

БУРЕВЕСТНИК, пассажирский теплоход (номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-17-07-0007, свидетельство о праве собственности на судно ЧМ-II № 000718 от 25.05.2015, год постройки – 1981, место постройки - г. Ильичевск, материал корпуса – сталь, длина – 26,09 м, ширина – 6 м);

БУРУН, разъездное судно, рабочий катер (номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-17-28-0028 от 12.12.2014, судовой билет М № 001485 от 05.08.2015, регистрационный номер 105907, год постройки – 1978, место постройки - г. Астрахань, материал корпуса – сталь, длина – 14,33 м, ширина – 4,21 м);

ТАВРИКА, пассажирский теплоход (номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-17-27-0027, свидетельство о праве собственности на судно ЧМ-II № 000716 от 25.05.2015, год постройки – 1987, место постройки – г. Херсон, корпус материала – сталь, длина – 36,31 м, ширина – 5,30 м);

ТАРХАНКУТ, портовый рабочий катер (номер в Государственном судовом реестре Российской Федерации Ч-17-18-0018, судовой билет М № 001241 от 17.12.2014, регистрационный номер 105685, год постройки – 1973, место постройки - г. Астрахань, материал корпуса – сталь, длина – 13,30 м, ширина – 3,96 м).

Однако использование указанных объектов по функциональному назначению, а также в целях извлечения прибыли от сдачи в аренду, не представляется возможным. При этом при наличии нулевого дохода от эксплуатации вышеуказанного имущества Предприятие несёт существенные расходы, направленные на его содержание, что является экономически невыгодным для Предприятия.

В результате проведённого Предприятием финансово экономического анализа эксплуатации вышеуказанных объектов, а также в результате изучения их технического состояния выявлена необходимость совершения сделки купли-продажи данного имущества.

Министерством транспорта Республики Крым принято решение о целесообразности отчуждения вышеуказанного недвижимого имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

Пакет документов, представленный Предприятием, соответствует требованиям пункта 5.4 раздела 5 Порядка отчуждения имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438.

Отчуждение недвижимого имущества (указанных 6 судов) не лишит Предприятие возможности осуществлять финансово-хозяйственную деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия. Указанное в Проекте недвижимое имущество в финансово-хозяйственной деятельности Предприятия не используется.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта позволит обеспечить рациональное использование имущества, находящегося в собственности Республики Крым, снизить затраты Предприятия на содержание указанных судов и их охрану.

Вырученные от реализации имущества средства Предприятие планирует направить на развитие, в частности на приобретение основных средств, что благотворно повлияет на осуществление Предприятием уставной деятельности.