

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики
Крым от 18 октября 2022 года № 1416-2/22 "Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности
Республики Крым, на 2023 год"

1. Цели и задачи проекта

Целью данного проекта является внесение изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2023 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2022 года № 1416-2/22 (далее – План приватизации на 2023 год).

1.1. Предлагается дополнить таблицу пункта 10 объектами приватизации в виде:

- объекта незавершенного строительства с расположенным под ним земельным участком по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Ильинка, ул. Тенистая, д. 2, – ранее включенного в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2022 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 8 декабря 2021 года № 1029-2/21 (далее – План приватизации на 2022 год), ввиду истечения срока действия отчета об оценке рыночной стоимости имущества;

- нежилых помещений подвала в здании лит. А, общей площадью 159,8 кв. м, являющихся частью объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Х.К. Чирахова, конец XIX века», включенного в Перечень объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 20 декабря 2016 года № 627 «Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия»), – ранее включенного в План приватизации на 2022 год, ввиду истечения срока действия отчета об оценке рыночной стоимости имущества;

- нежилого здания (артистической) площадью 168,1 кв. м, кадастровый номер 90:25:010103:2790, переданного в пользование по договору аренды обществу с ограниченной ответственностью «РС АВТО ПЛЮС» (ОГРН 1159102024212) до 07.10.2035, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, д. 31, без расположенного под ним земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 16 мая 2023 года № 1/01-32/2292;

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Белова, – на основании решения Комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в процессе приватизации, созданной приказом Министерства имущественных и

земельных отношений Республики Крым от 21 июля 2017 года № 962 (далее – Комиссия по приватизации);

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Белова, д. 44, – на основании решения Комиссии по приватизации;

- группы инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. имени архитектора Краснова Н.П., д. 3, – на основании решения Комиссии по приватизации.

1.2. Ввиду истечения срока действия отчета об оценке рыночной стоимости имущества предлагается дополнить таблицу пункта 11 объектом приватизации, ранее включенным в План приватизации на 2022 год, в виде:

- акций акционерного общества «Ялита» (ОГРН 1159102092907; адрес юридического лица: 298604, Республика Крым, г. Ялта, ул. Достоевского, д. 29) в размере 90,0072 % уставного капитала общества.

1.3. Предлагается дополнить таблицу пункта 12 включив:

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымвзрывпром» (ОГРН 1149102022145; адрес юридического лица: 295022, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жени Дерюгиной, д. 11), – во исполнение поручения Главы Республики Крым от 22 мая 2023 года № 1/01-32/2412, учитывая предложение Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 25 мая 2023 года исх. № 2152/01-15.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Данный проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 1 части 1 статьи 2, частями 6, 7 статьи 4 Закона Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым", в связи с необходимостью обеспечения выполнения пункта 2 перечня поручений по результатам проверки исполнения решений Президента Российской Федерации по вопросам эффективности принятия мер по сокращению дефицитов региональных бюджетов и уровня долговой нагрузки на бюджеты субъектов Российской Федерации, утвержденного Президентом Российской Федерации Путиным В.В. 04 января 2017 года № Пр-32, поручений Главы Республики Крым от 16 мая 2023 года № 1/01-32/2292 и от 22 мая 2023 года № 1/01-32/2412 о необходимости внесения изменений в План приватизации на 2023 год.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие данного проекта позволит увеличить количественный состав объектов, включенных в План приватизации на 2023 год, а также исполнить поручения Главы Республики Крым от 16 мая 2023 года № 1/01-32/2292 и от 22 мая 2023 года № 1/01-32/2412.