

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2022 года № 1416-2/22 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2023 год"

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 28 части 2 статьи 8, пунктом 11 части 2 статьи 10 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым - Парламенте Республики Крым", пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым", пунктом 2 части 1 статьи 2, частью 1 статьи 3, частью 6 статьи 4 Закона Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым" постановляет:	В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктом 28 части 2 статьи 8, пунктом 11 части 2 статьи 10 Закона Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым - Парламенте Республики Крым", пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым", пунктом 2 части 1 статьи 2, частью 1 статьи 3, частью 6 статьи 4 Закона Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым" постановляет:
Раздел I ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, НА 2023 ГОД 1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2023 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым", на основании Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета	Раздел I ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, НА 2023 ГОД 1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2023 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым", на основании Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 28 апреля 2015

министров Республики Крым от 28 апреля 2015 года № 234, Прогнозом социально-экономического развития Республики Крым на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, одобренным распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 октября 2021 года № 1433-р.

4. План приватизации включает перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации, перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации.

7. **Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов**, в 2023 году ожидается поступление в бюджет Республики Крым доходов от приватизации имущества Республики Крым в размере не менее 100 миллионов рублей.

В процессе реализации Прогнозного плана необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

- 1) с изменением способа приватизации, что может повлечь снижение установленной начальной цены имущества;
- 2) с отказом победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, от подписания договора купли-продажи;
- 3) с внесением изменений в Прогнозный план, предусматривающих исключение из него имущества Республики Крым.

9. Затраты на организацию и проведение приватизации имущества Республики Крым, включенного в Прогнозный план, предусмотрены **Государственной программой "Управление государственным имуществом Республики Крым"**, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646 (далее – Государственная программа).

В соответствии с Государственной программой предусмотрены следующие виды затрат на организацию и проведение приватизации имущества: проведение независимой оценки имущества Республики Крым для целей приватизации; проведение аудитов промежуточных

года № 234, Прогнозом социально-экономического развития Республики Крым на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, одобренным распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 октября 2021 года № 1433-р.

4. План приватизации включает перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации, перечень находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации, **перечень государственных унитарных предприятий Республики Крым, планируемых к преобразованию в хозяйственные общества.**

7. В 2023 году ожидается поступление в бюджет Республики Крым доходов от приватизации имущества Республики Крым в размере не менее 100 миллионов рублей.

В процессе реализации Прогнозного плана необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

- 1) с изменением способа приватизации, что может повлечь снижение установленной начальной цены имущества;
- 2) с отказом победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, от подписания договора купли-продажи;
- 3) с внесением изменений в Прогнозный план, предусматривающих исключение из него имущества Республики Крым.

9. Затраты на организацию и проведение приватизации имущества Республики Крым, включенного в Прогнозный план, предусмотрены **Государственной программой Республики Крым "Управление государственным имуществом, находящимся в собственности Республики Крым"**, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646 (далее – Государственная программа).

В соответствии с Государственной программой предусмотрены следующие виды затрат на организацию и проведение приватизации имущества: проведение независимой оценки имущества Республики Крым для целей приватизации; проведение аудитов промежуточных

бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым; проведение землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав.

Размеры затрат на организацию и проведение приватизации имущества, включенного в Прогнозный план, устанавливаются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым; проведение землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав.

Размеры затрат на организацию и проведение приватизации имущества, включенного в Прогнозный план, устанавливаются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Раздел II
ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2023 ГОДУ

10. Перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации.

№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение объекта приватизации
1	2	3
1.	Нежилое помещение площадью 598,5 м ²	Республика Крым, г Симферополь, ул Трансформаторная, д 7
2.	Нежилое помещение площадью 83,0 м ²	Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 7
3.	Группа инвентарных объектов с расположенными под ними земельными участками <*>	Республика Крым, г. Керчь, ул. Льва Толстого, д. 101

Раздел II
ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2023 ГОДУ

10. Перечень иного имущества Республики Крым, составляющего казну Республики Крым, планируемого к приватизации.

№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение объекта приватизации
1	2	3
1.	Нежилое помещение площадью 598,5 м ²	Республика Крым, г Симферополь, ул Трансформаторная, д 7
2.	Нежилое помещение площадью 83,0 м ²	Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Аэрофлотский, ул. Мальченко, д. 7
3.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*>	Республика Крым, г. Керчь, ул. Льва Толстого, д. 101

4.	Нежилое помещение гаража площадью 28,6 м²<*>	Республика Крым, г. Саки, ул. Промышленная, д. 4а
5.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком <*>	Республика Крым, г. Керчь, ул. Льва Толстого, д. 4
6.	Группа инвентарных объектов, переданных в пользование по договору аренды АО "Феодосийский завод коньяков и вин" (ОГРН 1159102000936) до 17.10.2023, с расположенными под ними земельными участками <*> <*>	Республика Крым, городской округ Феодосия
7.	Группа инвентарных объектов с расположенными под ними земельным участком <*>	Республика Крым, г. Красноперкопск, ул. Северная, д. 7
8.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*> <*>	Республика Крым, г. Алушта, с. Лазурное, ул. Головкинского, д. 18в; Республика Крым, г. Алушта, с. Лазурное, ул. Головкинского, д. 21; Республика Крым, г. Алушта, с. Лазурное
Пункт отсутствует		
Пункт отсутствует		

4.	Нежилое помещение № 8 – гараж, площадью 28,2 м²<*>	Республика Крым, г. Саки, ул. Промышленная, д. 4а
5.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком <*>	Республика Крым, г. Керчь, ул. Льва Толстого, д. 4
6.	Группа инвентарных объектов, переданных в пользование по договору аренды АО "Феодосийский завод коньяков и вин" (ОГРН 1159102000936) до 17.10.2023, с расположенными под ними земельными участками <*> <*>	Республика Крым, городской округ Феодосия
7.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*>	Республика Крым, г. Красноперкопск, ул. Северная, д. 7
8.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком <*> <*>	Республика Крым, г. Алушта, с. Лазурное, ул. Головкинского, д. 18в; Республика Крым, г. Алушта, с. Лазурное, ул. Головкинского, д. 21; Республика Крым, г. Алушта, с. Лазурное
9.	Нежилое здание (склад электроремонтного цеха) с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Керчь, ул. Льва Толстого, д. 101
10.	Нежилое здание (электро монтажный цех) с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Керчь, ул. Льва Толстого, д. 101

Пункт отсутствует	11.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком (в том числе нежилое здание с кадастровым номером 90:18:010110:176, являющееся объектом культурного наследия регионального значения "Особняк А.М. Жолноренко, 1905-1907 годы", включенным в Перечень объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 20 декабря 2016 года № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия") <*> <***>	Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Ленина, д. 7
Пункт отсутствует	12.	Нежилое здание (столовая) с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, Нижнегорский район, с. Зеленое
Пункт отсутствует	13.	Нежилое здание (столовая) с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, ул. Космонавтов, д. 3 б
Пункт отсутствует	14.	Объект незавершенного строительства (в районе микрорайона «Марат-5») с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, г. Керчь, ул. Индустриальное шоссе, д. 27А

Пункт отсутствует ----- <*> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым". <*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2022 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 8 декабря 2021 года № 1029-2/21 (с изменениями), и не реализованный по объективным причинам. Абзац отсутствует	<table><tr><td>15.</td><td>Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком</td><td>Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д. 16</td></tr></table> ----- <*> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым". <*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2022 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 8 декабря 2021 года № 1029-2/21 (с изменениями), и не реализованный по объективным причинам. <***> Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества утвержден распоряжением Совета министров Республики Крым от 13 июля 2022 года № 1012-р "Об утверждении перечня имущества, подлежащего приватизации".	15.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д. 16							
15.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д. 16									
11. Перечня находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации: <table><tr><td>№ п/п</td><td>Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица</td><td>Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного</td><td>Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым</td><td>Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации</td></tr></table>	№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации	11. Перечня находящихся в собственности Республики Крым акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации: <table><tr><td>№ п/п</td><td>Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица</td><td>Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного</td><td>Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым</td><td>Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации</td></tr></table>	№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации
№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации							
№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, адрес юридического лица	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в собственности Республики Крым, подлежащая приватизации							

		общества, тыс. рублей	%/ шт.	тыс. рубле й	%/ шт.	тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
1.	АО "АЛУСТОН" Республика Крым, г. Алушта, ул. Виноградная, д. 3 <*>	1742,520	8,8375/ 205326	153,9 945	8,8375/ 205326	153,99 45
2.	ООО "Коллективное предприятие "Агропромэнерго", Республика Крым, пгт Советский, пер. Южный, д. 5 <*>	961,61868	7,08	68,04 659	7,08	68,046 59
3.	АО "Феодосийский судомеханический завод" Республика Крым, г.о. Феодосия, г. Феодосия, ул. Горького, д. 19	26072,110	100/ 2607211 0	2607 2,110	100/ 2607211 0	26072, 110
4.	АО "Двукорная бухта" Республика Крым, г.о. Феодосия, пгт Орджоникидзе, ул. Ленина, д. 20	101994,239	100/ 1019942 39	1019 94,23 9	100/ 1019942 39	101994 ,239

		общества, тыс. рублей	%/ шт.	тыс. рубле й	%/ шт.	тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
1.	АО "АЛУСТОН" Республика Крым, г. Алушта, ул. Виноградная, д. 3 <*>	1742,520	8,8375/ 205326	153,9 945	8,8375/ 205326	153,99 45
2.	ООО "Коллективное предприятие "Агропромэнерго", Республика Крым, пгт Советский, пер. Южный, д. 5 <*>	961,61868	7,08	68,04 659	7,08	68,046 59
3.	АО "Феодосийский судомеханический завод" Республика Крым, г.о. Феодосия, г. Феодосия, ул. Горького, д. 19	26072,110	100/ 2607211 0	2607 2,110	100/ 2607211 0	26072, 110
4.	АО "Двукорная бухта" Республика Крым, г.о. Феодосия, пгт Орджоникидзе, ул. Ленина, д. 20	101994,239	100/ 1019942 39	1019 94,23 9	100/ 1019942 39	101994 ,239

Пункт отсутствует

Пункт отсутствует

Пункт отсутствует

<*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2022 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 8 декабря 2021 года № 1029-2/21 (с изменениями), и не реализованный по объективным причинам."

5.	АО "Евпаторийский авиационный ремонтный завод", Республика Крым, г. о. Евпатория, г. Евпатория, ул. 5-й Городок, зд. 20-б <*>	766 944,388	100/ 766 944 388	766 9 44,38 8	100/ 766 944 388	766 94 4,388
6.	ООО "КРЫМТЕХАСН АФТА", Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, д. 47, каб. 5 <*>	10,145	40,12	4,070 17	40,12	4,0701 7
7.	АО "КЕРЧЬ- АВТО", Республика Крым, г. Керчь, ул. Чкалова, д. 157 <*>	69,33654	7,4074/ 166	5,136 04	7,4074/ 166	5,1360 4

<*> Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на 2022 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 8 декабря 2021 года № 1029-2/21 (с изменениями), и не реализованный по объективным причинам."

Пункт отсутствует

12. Перечень государственных унитарных предприятий Республики Крым, планируемых к преобразованию в хозяйственные общества:

№ п/п	Наименование государственного унитарного предприятия Республики Крым	Адрес места нахождения
1	2	3
1.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымская противоградовая служба"	295015, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Батурина, д. 4 стр. Б

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ