

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О внесении изменения в Постановление Государственного Совета
Республики Крым от 20 сентября 2017 года № 1679-1/17
"О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную
передачу недвижимого имущества из государственной собственности
Республики Крым в муниципальную собственность"

1. Цель и задачи проекта

Проектом постановления предусматривается внесение изменения в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 20 сентября 2017 года № 1679-1/17 "О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность" в части уточнения площади объекта недвижимого имущества, переданного из собственности Республики Крым в муниципальную собственность городского округ Судак, с целью проведения мероприятий, связанных с регистрацией права администрации города Судак в отношении имущества, включенного в реестр муниципального имущества, а именно: части жилого дома, кадастровый номер 90:23:010159:52, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Судак, ул. Сосновый бор, д. 7, который ранее был закреплен на праве оперативного управления за Государственным автономным учреждением Республики Крым "Судакское лесохозяйственное хозяйство".

Согласно постановлению Государственного Совета Республики Крым от 20.09.2017 № 1679-1/17 «О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность», распоряжению Совета министров Республики Крым от 14.11.2017 №1297-р и по передаточному акту № 313 от 12.02.2018 Государственное автономное учреждение Республики Крым «Судакское лесохозяйственное хозяйство» передало в муниципальную собственность городского округа Судак объекты жилищного фонда, в перечне которых числится часть жилого дома общей площадью 184,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Судак, ул. Сосновый бор, д. 7, кадастровый номер 90:23:010159:52, что составляет 47/100 доли общей площадью 43,8 кв. м.

Постановлением администрации города Судак от 12.07.2018 № 830 «О включении в состав муниципальной казны городского округа Судак недвижимого имущества жилищного фонда, принятого из государственной собственности Республики Крым» имущество жилого фонда, переданное согласно вышеуказанным актам, было включено в состав муниципальной казны городского округа Судак.

В ходе проведения работ отделом имущественных и земельных отношений администрации города Судак по постановке на кадастровый учет и регистрации права объекта недвижимости была выявлена техническая

ошибка при расчете долей.

Решением 82 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 21.02.2019 № 900 «О внесении изменений в решение 50 сессии 1 созыва Судакского городского совета № 651 от 22.06.2017 г. «О даче согласия Совету министров Республики Крым на принятие недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Судак Республики Крым» эта ошибка была устранена путем изменения площади передаваемой части жилого дома, расположенного по адресу: г. Судак, ул. Сосновый бор, д. 7, с 47/100 на 27/100.

В адрес Минприроды Крыма 07.10.2022 поступило заявление Государственного автономного учреждения Республики Крым «Судакское лесохозяйственное хозяйство» с целью приведения в соответствие вышеуказанных актов Совета министров Республики Крым, Государственного Совета Республики Крым и передаточного акта путем внесения в них соответствующего изменения, в связи с чем и был подготовлен данный проект постановления Государственного Совета Республики Крым.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Разработка проекта постановления "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 20 сентября 2017 года № 1679-1/17 "О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную передачу недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность" обусловлена необходимостью урегулирования вопросов, связанных с учетом объектов имущества, переданных из собственности Республики Крым в муниципальную собственность городского округ Судак.

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие постановления позволит завершить передачу части жилого дома в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, в том числе и на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ