

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона "О внесении изменения в статью 16 Закона Республики Крым "О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым"

### 1. Цели и задачи законопроекта

Проект закона Республики Крым "О внесении изменения в статью 16 Закона Республики Крым "О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым" (далее – законопроект) подготовлен с целью определения категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, улучшения жилищных условий данной категории граждан и направлен на достижение национальной цели "Комфортная и безопасная среда для жизни", определенной Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года".

### 2. Концепция предлагаемого законопроекта

Законопроектом предлагается установить перечень категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, и условия предоставления жилых помещений для социальной защиты таким гражданам.

### 3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

По результатам проведенного анализа в Республике Крым выявлено 432 семьи, состоящие на учете в качестве нуждающихся и проживающие в неблагоприятных условиях. Указанные семьи возможно отнести к социально незащищенным и нуждающимся в специальной социальной защите.

Вместе с тем на территории Республики Крым не определены категории граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, и условия предоставления жилых помещений для социальной защиты таким гражданам.

В соответствии с пунктом 7 статьи 1 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации к жилым помещениям специализированного жилищного фонда отнесены жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан.

Частью 1 статьи 98 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предназначены для проживания граждан, которые в соответствии с законодательством отнесены к числу граждан, нуждающихся в специальной социальной защите.

Частью 2 статьи 98 Жилищного кодекса Российской Федерации определено, что категории граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, устанавливаются федеральным законодательством, законодательством субъектов Российской Федерации.

Статьей 16 Закона Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 244-ЗРК/2016 "О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым" установлены аналогичные нормы, но категории граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, не определены.

Таким образом, принятие настоящего проекта закона позволит определить категории граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, и условия предоставления жилых помещений для социальной защиты таким гражданам.

Формирование специализированного жилищного фонда Республики Крым планируется осуществлять за счет жилых помещений, передаваемых Республике Крым при исполнении обязательств в рамках инвестиционных соглашений по строительству жилья.

Порядок признания граждан нуждающимися в специальной социальной защите будет определен Советом министров Республики Крым в соответствии с действующим законодательством в данной сфере.

#### 4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие законопроекта позволит создать комфортные условия для проживания граждан и увеличить объем предоставляемых мер социальной поддержки.

Данный законопроект не лишает права гражданина состоять в очереди на улучшение жилищных условий по договорам социального найма и не лишает права гражданина проживать в жилых помещениях для социальной защиты, в связи с чем гражданин не утратит право на более комфортное жилье.