

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О согласовании безвозмездной передачи недвижимого имущества
из собственности Республики Крым в муниципальную собственность
муниципальных образований Республики Крым"

1. Цель и задачи проекта

Целью проекта является согласование безвозмездной передачи из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым восемнадцати объектов недвижимого имущества в составе шести жилых домов и двенадцати хозяйственных построек. Имущество является собственностью Республики Крым и закреплено за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Черноморнефтегаз" на праве хозяйственного ведения.

2. Обоснование необходимости принятия проекта

Принятие проекта обусловлено необходимостью осуществления передачи недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым по месту расположения объектов и обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах, в том числе права на приватизацию жилья в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Предлагаемое к передаче недвижимое имущество является собственностью Республики Крым и закреплено за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Черноморнефтегаз" на праве хозяйственного ведения. В производственной деятельности предприятия имущество не используется, в связи с чем его изъятие из хозяйственного ведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Черноморнефтегаз" и дальнейшая передача в муниципальную собственность не повлияет на возможность предприятия осуществлять цели и виды деятельности, предусмотренные Уставом.

Решениями сессий органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым предоставлены соответствующие согласия на принятие имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность соответствующих муниципальных образований по месту расположения объектов: решение 11-го заседания Суворовского сельского совета Сакского района Республики Крым II созыва от 3 июня 2020 года № 51 "О даче согласия на приём в муниципальную собственность Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым имущества", решение 10 сессии Каштановского сельского совета

Бахчисарайского района Республики Крым 2-го созыва от 17 июля 2020 года № 53 "О даче согласия на прием из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым", решение 34 сессии Судакского городского совета Республики Крым II созыва от 25 марта 2021 года № 250 "О даче согласия на принятие в муниципальную собственность городского округа Судак Республики Крым жилых домов с хозяйственными постройками, расположенных по адресу: Республика Крым, город Судак, ул. Восточное шоссе, №№ 21, 23" с изменениями, внесенными решением 42 сессии Судакского городского совета Республики Крым II созыва от 30 сентября 2021 года № 297 "О внесении изменений в решение 34 сессии II созыва от 25.03.2021 г. № 250 "О даче согласия на принятие в муниципальную собственность городского округа Судак Республики Крым жилых домов с хозяйственными постройками, расположенных по адресу: Республика Крым, город Судак, ул. Восточное шоссе, №№ 21, 23", решение 19 сессии Журавлёвского сельского совета Симферопольского района Республики Крым 2 созыва от 23 апреля 2021 года № 72/2021 "О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования Журавлёвское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым имущества государственной собственности Республики Крым" с изменениями, внесенными решением внеочередной 24 сессии Журавлёвского сельского совета Симферопольского района Республики Крым 2 созыва от 08 сентября 2021 года № 87/2021 "О внесении изменений в решение № 72/2021 19 сессии 2 созыва от 23.04.2021г. "О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования Журавлёвское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым имущества государственной собственности Республики Крым", решение заседания 23 сессии Чайкинского сельского совета Чайкинского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым второго созыва от 1 октября 2021 года №2/23-4 "О даче согласия на принятие в муниципальную собственность муниципального образования Чайкинское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым государственного имущества Республики Крым дома по ул. Ленина, №5, с. Чайкино Джанкойского района Республики Крым".

Министерством топлива и энергетики Республики Крым согласована целесообразность передачи недвижимого имущества, закрепленного за Государственным унитарным предприятием Республики Крым "Черноморнефтегаз" на праве хозяйственного ведения, в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым по месту расположения объектов.

Данный проект подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Конституции Республики Крым, пунктами 4 и 29 части 2 статьи 8 Закона

Республики Крым от 15 мая 2014 года № 2-ЗРК "О Государственном Совете Республики Крым – Парламенте Республики Крым", пунктом 5 части 2 статьи 2, частями 1 и 2 статьи 11 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым".

3. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие проекта позволит обеспечить рациональное использование недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и снизить затраты Государственного унитарного предприятия Республики Крым "Черноморнефтегаз" на его содержание, а также обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилом доме, в том числе права на приватизацию жилья.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ